Centrópolis®

El Periódico del Centro de Medellín

Año 17 • Edición número 244 • Agosto de 2019 • Circulación Mensual 25.000 ejemplares • Distribución Gratuita • ISSN 1692-813X • www.centropolismedellin.com

Léelo y compártelo

Bien de interés patrimonial reclama atención especial

Pág. 5

Estas vías cambiarán de sentido, Pág. 3

Debaten sobre futuro del centro. Pág. 8

Evite que su gato se enferme, Pág. 13

CAMINÁ PA'L CENTRO

Un corazón que late

Versión # 11

22 al 25 de Agosto de 2019

@caminapalcentro #caminapalcentro

Editorial

Rota el pico y placa pero sigue siendo obsoleto

Este lunes 5 de agosto comenzó a regir la nueva rotación del pico y placa en Medellín y el área metropolitana, una medida que cada vez se vuelve más obsoleta y que no cumple satisfactoriamente para dar solución a los problemas de tráfico y ambientales que afectan a la ciudad.

Desde hace algún tiempo expertos en movilidad han pedido medidas más contundentes para atacar las dificultades que se presentan en buena parte de las vías de Medellín, especialmente en sectores como El Poblado, Laureles, Belén, y por supuesto, el centro. Entre las opciones se han analizado la ampliación del horario del pico y placa, su aplicación los sábados, la expansión de este a las motos de cuatro tiempos y la materialización de las ZUAP (Zonas urbanas de aire protegido), de las cuales una sería en la comuna 10.

La administración municipal contrató en septiembre del año anterior un estudio con la firma mexicana Cal y Mayor, por un monto cercano a los 500 millones de pesos, para analizar las diferentes alternativas que podrían implementarse para reducir la congestión en la ciudad. Dicho estudio, en el que además del trabajo técnico de campo, fueron consultados gremios, transportadores, empresarios, entre otros, fue entregado en el primer semestre a la Secretaría de Movilidad y en este se plantean diferentes escenarios para mejorar la movilidad en la ciudad.

No se entiende entonces que tras una millonaria inversión y la urgente necesidad de hacer cambios que permitan disminuir los trancones y aumentar la velocidad promedio en el área metropolitana, la administración municipal, en su recta final, no le entregue a la ciudadanía dicho estudio ni empiece a aplicar las recomendaciones que se desprenden de él, dejando la responsabilidad al nuevo alcalde, quien con seguridad demorará en tomar cualquier tipo de medida, pues no es un secreto que los primeros meses de administración todo mandatario se limita a conocer en detalle la ciudad.

Para el caso específico del centro (comuna 10), hemos reiterado desde CENTRÓPOLIS y CORPOCENTRO que esta zona más que medidas adicionales restrictivas de la movilidad, requiere acciones de autoridad, en las que deben incluirse el control al bus arriero, a los acopios ilegales, al parqueo indebido en las calles, el transporte informal, las ventas estacionarias en vía pública, lo que sin duda mejoraría en gran medida el tránsito por las ya atestadas avenidas céntricas.

Finalmente, insistimos que con la entrada de la troncal de Metroplús por la Avenida Oriental, es urgente avanzar de manera contundente en la reorganización de las más de 190 rutas de transporte público que ingresan al centro, aspecto que deberá estar definido antes de terminar el año, cuando rueden los buses eléctricos por el carril exclusivo en este corredor. Aquí no debe haber dilación como en el caso de las soluciones a los trancones en las glorietas de San Diego y Exposiciones, que a pocos días de ponerse en funcionamiento el túnel de oriente, las obras en estos intercambios apenas van a comenzar, aun cuando de tiempo atrás se sabía lo que sucedería en caso de no tener obras complementarias.

Fotodenuncias ciudadanas

Cuando los baños públicos cierran

Por Rocío Giraldo

El fin de semana pasado, caminando por el Paseo Bolívar, me percaté de que los baños públicos que habilitaron en la zona y que me parecen una muy buena idea, están cerrados los domingos, generando así que quienes necesitan usarlos, se topen con puertas cerradas y decidan, en un acto de poco civismo, hacer sus necesidades en las paredes de locales comerciales y en las columnas del metro.

Ruido 24/7

Por Ana Betancur

Quiero denunciar a un establecimiento ubicado en la carrera 44 (Niquitao) con la calle 47 (Bomboná). Allí creo que hay varias irregularidades, entre ellas que superan los niveles de ruido permitidos. El ruido que generan va desde las 9:00 de la mañana hasta las 3:00 de la madrugada, de lunes a lunes. Los vecinos del sector estamos denunciando esta irregularidad desde hace un año aproximadamente, pero las autoridades hacen caso omiso.

CORPOCENTRO PREGUNTA:

¿Por qué no se tuvieron en cuenta las bahías para servicio público, buses turísticos y cargue y descargue de mercancía en el proyecto Paseo Bolívar, entre Palacé y Cundinamarca que empezó construcción hace algunos días?

Centrópolis
El Periódico del Centro de Medellín

ISSN 1692-813X
Director: Jorge Mario Puerta Soto
Comité Editorial: Andrés Mauricio Tamayo Marín (Director de divulgación y prensa de la Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia), Jaime Arango Uribe (Presidente Corpocentro), Carlos Restrepo Mesa (Vicepresidente Corpocentro).

Periodistas: Víctor Vargas, Valentina Castaño, Juan Moreno, Vanessa Martínez, Ana Carolina Sánchez, Laura López, Diana Isabel Quintero y Valentina Herrera
Fotografía: Omar Portela y Giuseppe Restrepo
Diagramación: Luis Felipe Giraldo Ortiz
Mercadeo: Karina Torres
Envíenos sus comentarios y sugerencias al correo comunicaciones@corpocentro.com

Síguenos en:
www.centropolismedellin.com
Twitter: @Centropolis_med
Facebook: Periódico Centrópolis
Instagram: Centro de Medellín
Para información y pauta:
2312245 - 3105482625
mercadeo@corpocentro.com

Un producto CORPOCENTRO Corporación Cívica Centro de Medellín

La Playa tendrá cambios en la movilidad

A las recientes intervenciones en infraestructura y uso de la avenida, se le sumarán las modificaciones en algunos sentidos y en su capacidad vial. Estas son las novedades.

Por Valentina Herrera

El proyecto Avenida la Playa Tramo 1, una de las principales obras de renovación del centro de Medellín, entró en su etapa final. Con ello, este corredor vial que recibe la mayoría del flujo vehicular que viene del oriente hacia el centro, comienza a tener una nueva cara con más espacios para el peatón, el ciclista y, además, cambios en los sentidos viales.

Aunque algunos ya se han implementado, hay otros que comenzarán a operar una vez sea entregada oficialmente la obra, es decir, en las primeras semanas de agosto.

Los cambios

Según la secretaría de Movilidad de Medellín, la calzada central entre la carrera 40 y la 46, es decir entre la glorieta del teatro Pablo Tobón Uribe y la avenida Oriental, continúa con el mismo sentido de oriente a occidente, pero tendrá solo dos carriles habilitados, tal y como hoy funciona. Sin embargo, los carriles laterales o vías auxiliares, sí cambiarán de sentido en algunos de sus tramos (ver gráfico), pues a pesar de que se había planteado la posibilidad de que fueran peatonales, estos seguirán teniendo un espacio para los vehículos.

Peatones y vehículos compartirán vías en algunos tramos, por lo que se hace importante estar atento mientras se transita la zona.

En estas obras en total se invirtieron 18.428 millones de pesos.

El lateral norte (el que pasa por lugares como el Palacio de Bellas Artes) y que antes de la intervención tenía un flujo del teatro Pablo Tobón hacia la avenida Oriental quedará así:

Entre la carrera 40 (Berrío) y la carrera 42 (Córdoba), así como en el tramo entre la carrera 43 (Girardot) y la carrera 46 (Av. Oriental) seguirá siendo sentido oriente – occidente, mientras que entre la carrera 42 y la carrera 43 (Girardot) pasará a ser sentido occidente - oriente.

En cuanto al lateral sur, que era el usado por los vehículos para "subir" por la playa, el cambio será entre la carrera 40 (Berrío) y la carrera 43 (Girardot) que quedará sentido oriente - occidente.

La nueva ciclorruta, entre el teatro Pablo Tobón y la avenida Oriental tiene una extensión de 780 metros lineales.

Así las cosas, ¿qué pasó con la intención de volverla peatonal? Desde la dependencia de movilidad explicaron a CENTRÓPOLIS que tras un estudio de factibilidad y teniendo en cuenta las características habitacionales de la avenida, se decidió adelantar un proceso de "pacificación de la vía", que consiste en darle prioridad al peatón, aunque seguirá compartiendo el espacio con carros de residentes de la zona, de emergencia o de carga.

Los cambios en las vías laterales, que serán compartidas por el peatón y el carro, se implementarán cuando terminen las obras.

Según la Secretaría, esto ayudará a que se desestimule "el uso del transporte particular sobre el corredor haciéndolo más amigable y sostenible, priorizando las funciones peatonales y el uso de la bicicleta". Para esto, se contará con señalización e infraestructura adecuada con la que se indicará dicha prioridad y la restricción de movilidad que tendrá un límite máximo permitido de 10 kilómetros por hora en las vías laterales.

En gran parte del proyecto ya es posible caminar por estos espacios compartidos. Angie Cardona, una estudiante que visita diariamente la zona, celebró la apertura de más espacio para caminar, pero alertó sobre la falta de señalización. "Son muchas las personas que se desplazan a pie, las aceras eran muy estrechas y hay bastantes ventas ambulantes. Pero, si van a seguir pasando carros debe mejorarse la señalización porque a la gente no le queda muy claro eso cuando la calzada está adoquinada y no como las otras vías, eso puede confundir", aseguró.

Una posición cercana tiene Claudia Loaiza, una conductora que usa los parqueaderos de la avenida La Playa. "La intervención ha sido compleja no solo por los cierres, sino por el ingreso a los sitios de destino, pues la gente en muchas ocasiones no da permiso o se atraviesa sin mirar, quizás con la idea de que por ahí ya no pasan carros", señaló.

Al corredor de La Playa llegarán 105 árboles adicionales a los existentes.

La entrega será por partes

Todos los cambios de movilidad estarán vigentes una vez culminen las obras, las cuales, según la Empresa de Desarrollo Urbano (EDU), serán entregadas oficialmente en la primera semana de agosto. Según afirma Juan Camilo Builes, subgerente de Ejecución de Proyectos de la EDU, las obras del corredor de La Playa van marchando de acuerdo con el cronograma y están en un 95% de su ejecución. "Desde el punto de vista de obra, lo que queda faltando son detalles mínimos. Los cerramientos que aún hay son de protección a las zonas verdes y la ciclorruta, que serán levantados con la finalización de la obra", anotó Builes.

Así mismo, está pendiente la instalación de los bustos de personajes representativos de la historia de Antioquia, a los que se sumarán los de las mujeres que fueron retirados de la parte trasera del Jardín Botánico, para un total de 32. Estos serán redistribuidos por todo el corredor. El funcionario agregó que se están interviniendo otros espacios como la carrera Córdoba, junto al Palacio de las Bellas Artes, donde también se ubicaron algunos bustos, además del teatrino que se construirá detrás del teatro Pablo Tobón Uribe. Sin embargo, este tramo no será entregado en la misma fecha que el resto de la vía, sino a finales de mes.

Información Comercial

La Avenida Oriental se transforma con Metroplús

Carriles exclusivos y nuevas estaciones son las intervenciones que traerán las obras del sistema Metroplús en este tramo. Así será el cambio.

Por Laura López

Los paraderos del sistema Metroplús: San Diego, Barrio Colón, San José, La Playa y Catedral tendrán una nueva cara, con la construcción de estaciones centrales y carriles exclusivos que contribuirán en la optimización de tiempo para la movilidad, en la eficiencia de la operación y estarán integrados, en su funcionamiento y tarifa, con el Tranvía de Ayacucho, específicamente en la estación San José.

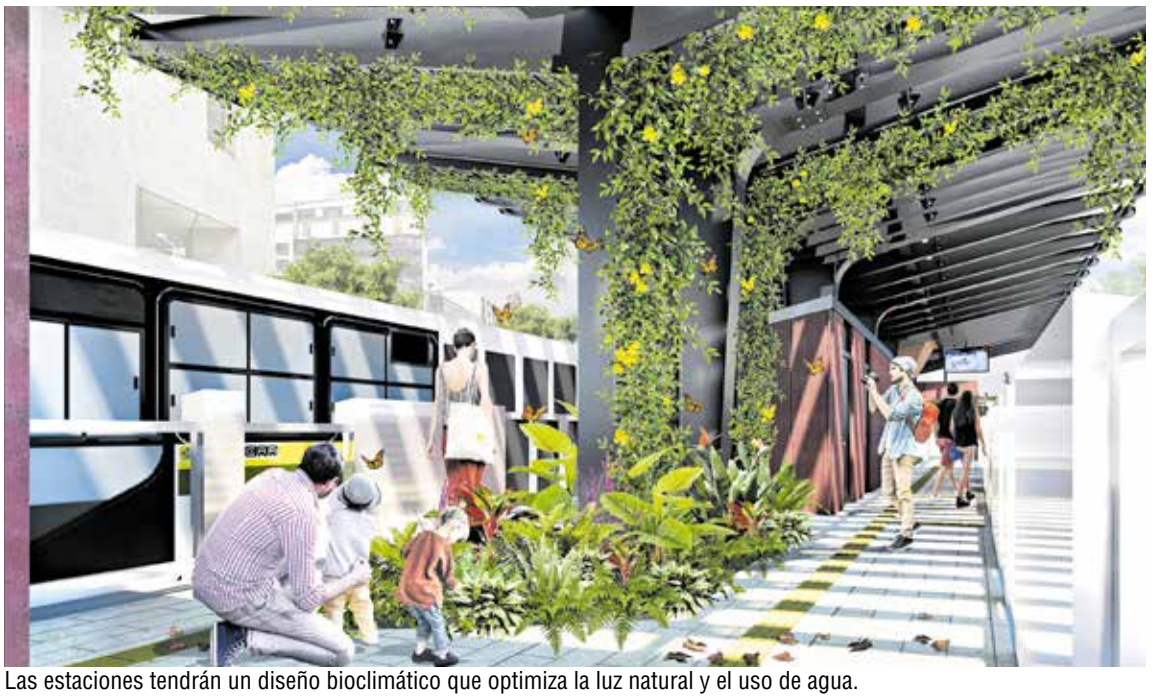
"Habrá control de acceso en cada una de las estaciones, allí se podrá cargar la Cívica y estarán integradas al actual Corredor Verde de la Avenida Oriental. Tendremos un carril exclusivo para el sistema, por lo tanto, los tiempos de desplazamiento mejorarán sustancialmente en la Avenida Oriental", señala Andrés Moreno, gerente de Metroplús.

Es así como algunos espacios despejados que se observan en el separador de la Avenida Oriental, pasarán a ser estaciones integradas al corredor verde, con una medida de 55 metros de largo por 4 de ancho, en donde se albergará de manera segura a los usuarios de la Línea 2 de buses.

Las estaciones se caracterizarán por tener puertas a media altura y un diseño basado en el concepto bioclimático con materiales sostenibles. Se tuvo en cuenta el aprovechamiento de las aguas y de la iluminación natural del entorno. Además, dentro de estos puntos se sembrarán 479 plantas de 28 especies, entre las que se destacan limoncillo, romero, jazmín, palma y arbusto de la mariposa. "Las estaciones son modulares, de estructura liviana. Es un esqueleto metálico sobre el cual se soporta la plataforma, por donde accederán los usuarios a los buses de manera integrada al Corredor Verde. Es un modelo de fácil construcción y bajo impacto. Esta es una estructura que permitirá costos menores en mantenimientos futuros", detalla el gerente de Metroplús.

Más usuarios y menos congestión

En la actualidad, la línea 2 de Metroplús en un día típico laboral moviliza entre 13 mil y 15 mil pasajeros. Con estas obras, que ayudarán en el mejoramiento de las condiciones de acceso al sistema, se espera que la demanda se pueda incrementar hasta llegar a 20 mil pasajeros diarios. Para Gustavo Cabrera Arana, profesor e investigador en temas de movilidad de la Facultad Nacional de Salud Pública de la Universidad de Antioquia, crear el carril exclusivo en la Avenida Oriental es una decisión acertada, porque le dará más espacio a este sistema. Esto va a permitir que las personas tengan mayor intencionalidad de subirse a dicho servicio y que los particulares y el transporte público individual, como taxis, buses y colectivos, cuenten con menor espacio. Lo anterior contribuirá a que se reduzca la congestión. También, al bajar la presencia de motores, se disminuirá la emisión de gases contaminantes, lo que ayudará en la calidad del aire y a bajar incluso la temperatura ambiental en el centro.



Las estaciones tendrán un diseño bioclimático que optimiza la luz natural y el uso de agua.

$30.000
millones es el costo total de la intervención.

De acuerdo con Jorge Mario Puerta, director ejecutivo de CORPOCENTRO, desde esta organización se ha promovido hace más de tres años la necesidad de la construcción de la troncal de Metroplús por la Avenida Oriental, no solo como una manera de pacificar esta importante vía, sino también a todo el centro de la ciudad. Para este líder es vital la construcción de la troncal, pues de esta manera el Metroplús tendría una mayor eficiencia, les prestaría un mejor servicio a los ciudadanos, y adicionalmente habría menor contaminación de la Avenida Oriental y sus vías alrededor.

Pilar Velilla, Gerente del Centro, por su parte, afirma que "nuestra ciudad ha avanzado en la movilidad integrada, particularmente Metroplús, modelo de tránsito rápido de mediana capacidad, que crece en prestación del servicio de calidad, carriles exclusivos que reducen tiempos a los usuarios, buses de gas y próximamente eléctricos, para contribuir a la descontaminación del aire, estaciones adecuadas para un servicio de calidad y ahora mimetizadas con los corredores verdes, buses dignos y conductores capacitados para cambiar aquella vieja imagen del chofer con comportamiento inadecuado". El contratista firmó acta de inicio el pasado 9 de julio, y tras el alistamiento de actividades previas, se espera el inicio de obras en agosto y la culminación en diciembre. Paralelamente, Se empezaron las actividades de socialización del proyecto con las diversas comunidades del tramo y los monitoreos ambientales. "Hacemos un llamado a la paciencia de quienes habitan el corredor, porque serán cerca de cuatro meses de obras. Sin embargo, este proyecto beneficiará tanto a usuarios del sistema como a la movilidad sostenible y al impacto en la calidad del aire de la ciudad", manifiesta el gerente de Metroplús.

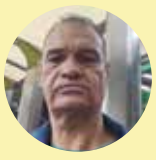
Equipo ejecutor

El proyecto será ejecutado por el consorcio Metroplús Oriental 2019, conformado por las empresas Intec de la Costa y Estructuras y Diseños y Construcciones del Caribe, organizaciones que han desarrollado obras públicas en diferentes ciudades del país. La obra estará bajo la interventoría del consorcio Avenida Oriental, del que hacen parte las firmas Ecovías S.A.S., Bateman Ingenería S.A.S. y Alpha Grupo Consultor e Interventor S.A.S.

La gente opina

"Las obras ayudarán a mejorar esta alternativa de transporte que nos permite a los habitantes del centro movilizarnos a otros lugares de la ciudad de una manera rápida y segura".
Edison Vanegas, usuario del sistema en el tramo Avenida Oriental

"Este proyecto va a permitir que se continúe mejorando el servicio para los usuarios y que se reduzcan los tiempos de desplazamiento y que los paraderos sean mejores".
Carlos Ortiz, usuario del sistema en el tramo Avenida Oriental



"Nuestro sistema crece en calidad y cubrimiento para una ciudad y un centro que requieren con urgencia el control sistemático y evaluación de las rutas y buses".
Pilar Velilla, gerente del Centro

Un producto CORPOCENTRO Corporación Cívica Centro de Medellín

La casa de Pastor Restrepo

patrimonio que reclama atención

Es uno de los inmuebles patrimoniales más importantes de Medellín, sin embargo, los años, el uso y las adecuaciones inapropiadas le han causado un profundo daño. ¿Cuáles son las posibilidades reales de que se le brinde la atención que merece? Responden los dueños y la administración municipal.

La casa de Pastor Restrepo es un Bien de Interés Patrimonial y es, además, la casa más antigua del Parque de Bolívar.

Por Diana Isabel Quintero

La casa de Pastor Restrepo Maya fue construida por su suegro, Juan Lalinde Lema, alrededor de 1872 en el Parque de Bolívar y fue declarada Bien de Interés Cultural de carácter municipal en 1991. "La casa está en la zona de influencia de ese monumento nacional que es la Catedral Metropolitana, pero además está al frente del Parque de Bolívar y esa zona es considerada patrimonio declarado" enfatiza Pilar Velilla, Gerente del Centro.

A pesar de tan prominente palmarés, hoy en día la situación de la propiedad, con estilo republicano que retoma los cánones de la arquitectura francesa, dista mucho de lo que podría esperarse para una edificación tan valiosa. A lo largo de los años ha pasado por varios propietarios, y diversas infracciones urbanísticas y adecuaciones sin permiso, la han afectado.

"Cuando llegamos a esta alcaldía vimos que estaban empezando la construcción de un centro comercial en el patio de la casa, y desde distintas instancias como la Gerencia, hicimos que la autoridad suspendiera las obras, pero la construcción continúo", rememora Velilla. "Y mientras la obra avanzaba terminamos el proceso jurídico y salió una multa para el dueño de la casa por 225 millones, y la orden de la inspección de demoler lo que construyó. Él decidió hacerlo por su cuenta y verificamos que se hizo correctamente, con la asesoría de un profesional especialista en patrimonio" concluye.

En la actualidad funcionan allí varios locales comerciales en el primer piso, y residencias en el segundo y tercero.

Hablan los propietarios y la Alcaldía

Carlos Restrepo, miembro de la familia propietaria de la casa, narra ese episodio de la siguiente manera: "En el patio, donde antes funcionaba el restaurante La Estancia, tuvimos un arrendatario que llegó a comienzos de 2016, y sin autorización de los propietarios, ni de la agencia de arrendamientos, decidió hacer unas intervenciones para las que tendría que haber pedido permisos, pasó por encima de Planeación Municipal. Eso generó unas infracciones y nosotros, por ser propietarios del inmueble, nos convertíamos en deudores solidarios del infractor, que era el arrendatario".

Afirma que, por el contrario, ellos como propietarios le han hecho al inmueble las adecuaciones que la ley les ha autorizado. "Si ustedes dan una visita por la casa durante los últimos tres meses y comparan con la casa que era hace seis meses parece que fuera otra. Nosotros hemos tratado de hacer los arreglos que nos dejan hacer, porque todo es un proceso muy largo", detalla.

"Por otro lado, hemos sabido que el municipio va a intervenir las fachadas de algunas de las casas del Parque de Bolívar. Si la nuestra no va a contar con esa intervención, esperamos conseguir los permisos de Planeación para hacerlo con nuestros propios recursos, porque lo necesita. Eso sí, la casa no está en situación de ruina, nunca ha estado abandonada". Concluye.

En opinión de la Gerente del Centro, el problema de que un privado tenga un patrimonio de esa naturaleza, que implica unos deberes de conservación, es el uso. "La casa se puede usar, puede tener oficinas, locales, pero no se puede destruir. No se le pueden quitar los elementos que la han hecho declarar patrimonio. Por ejemplo, en este caso, puertas y ventanas del primer piso, eso nunca se debió haber permitido. Es irrecuperable en lo original, pero se puede y se debe replicar", indica.

Con respecto a la posible compra de la casa por parte de la Alcaldía, Pilar Velilla sostiene: "cuando llegó el momento se vio la posibilidad de comprarla con presupuestos de la alcaldía que pueden ser utilizados para ese fin, como obligaciones urbanísticas, pero el proceso se demora más de diez meses. O sea, si nosotros entramos a comprar en este momento ya sería algo que pasaría a la otra administración y esto no está permitido con ese tipo de presupuestos. Por su parte, Carlos Restrepo confirma: "el municipio sí ha mostrado interés y mi familia está muy interesada en vender el inmueble. Nosotros tenemos ya un avalúo que nos hizo una sociedad de la lonja y lo único que necesitamos es que el municipio nos llame, pero hasta ahora no ha habido ninguna reunión".

En ese mismo sentido, Daniel Madrigal, subdirector de Gestión de Paisaje y Patrimonio de la APP (Agencia para la Gestión de Paisaje, el Patrimonio y las Alianzas Público Privadas) explica que la intención de compra viene desde la administración anterior. "Tenemos unas diferencias con el dueño sobre cuánto podría costar. Tenemos unos avalúos que no estamos muy seguros si son los correctos, entonces el primer paso sería hacer uno nuevo, que en estos casos conlleva unas metodologías diferentes. Está el valor patrimonial, que no es el mismo que el de un bien normal, pero también hay otras variables que se analizan como la edificabilidad. No se puede construir, entonces el valor comercial baja. Pero tiene un valor histórico, entonces puede llegar a subir, por eso hay unas ponderaciones que hay que hacer. Dentro de esas valoraciones también está incluido el costo de la restauración. No valdría lo mismo esa casa en perfecto estado, hay que meterle una buena cantidad de recursos para poderla restaurar". Así arranquemos el proceso de compra en esta administración, ya no se alcanzaría a terminar", concluye Madrigal.

Diversas voces se han dejado oír proponiendo que, en caso de ser adquirida por el municipio y una vez se restaure integralmente, la casa se ponga al servicio de la comunidad como un espacio cultural. Otras insisten en que al lugar debe ser ocupado por una dependencia de la Alcaldía para que la institucionalidad vuelva a ocupar el centro tradicional. Así, propios y extraños podrían admirar y disfrutar de una de las edificaciones históricas más importantes de Medellín.

Habitemos el centro

Por Piedad Patricia Restrepo
Directora Medellín Cómo Vamos

Entre las comunas de Medellín, La Candelaria es la que ha recibido la mayor inversión pública por persona en los tres últimos periodos de gobierno. En esta, entre 2016 y 2018, el promedio de inversión anual en ese sentido fue de $3.474.852, muy por encima de la inversión de los dos periodos anteriores.

Y es que uno de los principales propósitos del actual Plan de Desarrollo "Medellín cuenta con vos" dentro de la dimensión estratégica número seis "Para recuperar el centro y trabajar por nuestros territorios", pone énfasis especial en resignificar y habitar el centro. Esta apuesta se refleja en los recursos consagrados en el Plan de Desarrollo con $270 mil millones para el plan específico de obras para el centro y en los $140 mil millones invertidos en las redes del proyecto Centro Parrilla, para un total de $410 mil millones. Se destacan además obras como Paseo Bolívar con 56.000 m² de espacio público y 388 árboles nuevos, Corredores Verdes (18 en vías y 12 en quebradas); intervención en Boyacá, Junín, avenida la Playa, entre otros; ocho parques intervenidos hasta marzo de 2019 y una meta de que sean en total 40 parques al culminar 2019, de acuerdo con el informe de gestión de la Alcaldía municipal.

La inversión en la comuna 10 contrasta con dos índices que miden la evolución de las condiciones de vida de los territorios y su progreso social. En el primer caso, el Índice Multidimensional de Condiciones de Vida entre 2010 y 2018 se mantuvo estancado en 56/100 puntos, pero ubica a la comuna en el quinto puesto, detrás de El Poblado, Laureles, La América y Belén. En el segundo caso, la evolución del Índice de Progreso Social, que mide condiciones sociales y ambientales, mas no las económicas, basándose en tres dimensiones, a saber: condiciones humanas básicas, fundamentos del bienestar y oportunidades, retrocedió entre 2013 y 2017. Mientras en 2013 el índice puntuó en 63/100, a 2017 culminó en 58/100. En ese último año, la comuna ocupó el último lugar en progreso social en la ciudad. Los aspectos más destacados fueron los componentes de salud y bienestar, pero los de menores resultados, y donde se evidencian desventajas relativas fueron seguridad y derechos personales.

La tasa de homicidios, hurto a personas en vía pública, hurto a viviendas, entidades comerciales y financieras, la tasa de extorsión y las condiciones percibidas de convivencia en el barrio muestran desventajas relativas en 2017, frente a los otros territorios. Otras desventajas están asociadas a las condiciones de movilidad y medio ambiente.

La Candelaria es reconocida por tener enormes ventajas en cuanto a equipamientos de calidad para la educación, la salud, la cultura y la recreación. No obstante, aún hay situaciones objetivas y percibidas que impiden el avance concreto de las condiciones de vida que ofrece. Cada vez hay un mayor interés público y privado por potenciar al centro como eje de nuevas oportunidades, para ser más atrayente a nuevos residentes y visitantes.

Trabajar para este fin implica reconocer las debilidades con un enfoque integral como el que aportan los índices anteriores y trabajar en torno a ellos. En seguridad, el mensaje de los expertos es que la mejor manera de hacer el centro más seguro es llevando más personas a habitarlo y a apropiarse de los espacios públicos de día y de noche.

En cuanto a las condiciones de movilidad y medio ambientales, la comuna es el segundo destino más frecuente según la Encuesta Origen Destino 2017 y además presenta las zonas con el aire más contaminado. Promover cada vez más una movilidad sostenible en el centro debe ser una prioridad, por ejemplo, a través de la construcción de infraestructura adecuada para movilizarse en bicicleta y a pie y la implementación urgente de la Zona Urbana de Aire Protegido en el centro, con medidas como el peaje, la restricción a circulación para el parque automotor más contaminante, entre otros.

Un producto CORPOCENTRO Corporación Cívica Centro de Medellín

Reciclar: urgencia de todos, **acción de pocos**

La sostenibilidad es una meta urgente de alcanzar para nuestra especie, el reciclaje es quizá el medio más sensato y cercano para llegar hasta esta. ¿Se ha preguntado cuán importante es reciclar? Le explicamos.

Por Valentina Castaño Marín

La carrera Junín es el punto escogido por varios recicladores para acomodarse en las mañanas a separar los residuos recogidos. Melba Sánchez Granada es una de ellos.

A las cinco de la mañana, cuando la frescura, el silencio y la oscuridad tienen tomadas las calles del centro de Medellín, unas manos desnudas y de uñas barnizadas espulgan con destreza un saco repleto de basura pestilente. Sentada con las piernas abiertas sobre una silla de cemento, Melba Granada escoge botellas, cartones, papeles, vasos, plásticos sueltos, cajas y más cajas, que se van apilando en un cúmulo diferente al de los desechos. Esta es la parte que más tarda del proceso, escoger aquello que sirve entre los desperdicios de las miles de personas que recorren a diario esta zona de la ciudad. Aunque lleve 14 de sus 67 años realizando esta misma tarea, y sepa perfectamente cómo desempeñarla, todavía le quedan algo más de dos horas antes de poder dar fin a este primer paso. De allí lo que viene será menos tedioso: separar por materiales para su posterior transporte hasta una central de acopio de reciclaje o simplemente 'chatarrería'. En el centro hay varias de estas, Melba personalmente prefiere las ubicadas cerca al Parque de las Luces.

El negocio del reciclaje en Medellín no dista mucho de cualquier otro, hay diversas compañías, públicas y privadas, empleadores y empleados, formales e informales. Los empleados son entonces ese primer eslabón de la cadena que se encargará de la parte menos atractiva pero más importante: la recolección y separación de residuos sólidos. Por lo general, cuando se lleva algún tiempo en este campo, los recicladores ya tienen pactados acuerdos verbales con oficinas, almacenes, restaurantes, centros comerciales u hoteles, en donde se entiende que la basura del lugar le será entregada a un mismo personaje y por lo tanto cada uno conoce bien las rutas que recorrerá temprano para recolectar su mercancía.

Si bien quienes optan por desempeñar esta tarea han sido mirados con desdén por su relación directa con la basura, hoy, a diferencia de hace unas décadas, la condición ambiental de nuestro planeta nos ha visto obligados a replantearnos la importancia del reciclaje y de los recicladores. Con los océanos y playas repletas de plásticos, y los rellenos sanitarios llegando a sus topes antes de lo esperado, reciclar dejó de ser algo más que una actividad útil y pasó a ser una de las esperanzas más viables para hacer que nuestra existencia sea sostenible.

Los recicladores llegan en horas de la madrugada al centro a recolectar la basura del día anterior en locales, almacenes, restaurantes etc.

"Antes espacio público nos molestaba mucho, pero ya desde la alcaldía les han hecho saber que nuestra labor es importante, que somos ambientalistas y nos deben respetar. Igual a algunas personas siempre les vamos a molestar nosotros, les parecemos cochinos y les olemos maluco, nos miran por encima del hombro, pero sin nosotros todo esto iría a parar al relleno sanitario y se perdería", comenta Melba disponiéndose para transportar su arrume de reciclaje. El montículo supera por mucho su tamaño y lo arrastra en un carrito de ruedas pequeñas. No recibirá mucho a cambio, apenas lo suficiente para pagar la pieza en la que vive sola desde hace 26 años.

El relleno sanitario del que habla es el de La Pradera, ubicado en el municipio de Don Matías, a 57 kilómetros de Medellín. Se trata de un complejo de 382 hectáreas, abierto tras el cierre del relleno de la Curva de Rodas a finales de los 90, y que recibe a diario poco más de 3.000 toneladas de basura provenientes de más de 20 municipios de Antioquia.

En el centro hay varios puntos de acopio de reciclaje o chatarrerías. Recimed, ubicada sobre la calle 58 en el barrio Prado, es una de las más grandes.

Esta es la velocidad a la que producimos desperdicios y estos, lejos de ser solo un molesto estorbo, expelen gases efecto invernadero, responsables del calentamiento global, por toneladas. Según la última actualización del Inventario de Emisiones del Área Metropolitana del Valle de Aburrá, las emisiones anuales del relleno La Pradera comprenden tres gases principales: metano (15,383 toneladas por año), dióxido de carbono (63,532 toneladas por año) y compuestos orgánicos no metanogénicos (828 toneladas por año).

Desde el año pasado, el Departamento Nacional de Planeación ha ventilado públicamente la crisis que viven los rellenos sanitarios a nivel nacional. En el caso de La Pradera, para el año 2022 se espera que el relleno alcance el tope máximo de metros cúbicos de basura permitidos en la licencia ambiental concedida a Empresas Varias, pero se estima que pudiera ocurrir incluso antes. La capacidad máxima de residuos que puede albergar, de acuerdo con la licencia, es de 5'543.500 m^3 y al momento el relleno ya supera los 3'000.000 m^3.

Si bien es evidente la necesidad de una inversión estatal multimillonaria para investigar y dar con herramientas de más alto nivel para el almacenamiento y disposición de residuos sólidos, como las centrales de producción de energía a base de gases tóxicos, es necesaria la correcta pedagogía para dar a entender a los ciudadanos el altamente negativo impacto ambiental que genera nuestro proceder cuando arrojamos residuos sin separar. Si lográramos dimensionar que es igual que ponernos la soga en el cuello y apretarla, quizá las soluciones podrían hacerse efectivas de manera mucho más rápida.

Al relleno de La Pradera llegan al día alrededor de 290 camiones recolectores a depositar basura.

Es cierto que sin la labor de Doña Melba o los recicladores del centro de Medellín en general, los desperdicios del más de un millón de personas que transitan el sector a diario, y no prestan atención dónde arrojan la basura, aumentarían de manera exponencial y perjudicial para la comunidad. Sin embargo, si continuamos desestimando esta labor, si permanecemos quietos creyendo que solo les corresponde a unos pocos hacer el "trabajo sucio", nuestra condena no se hará esperar demasiado y vendrá en forma de ciudades insostenibles convertidas en rellenos sanitarios y sin la capacidad de gestionar su propia basura.

El futuro del centro: c
expusieron su

Por Ana Carolina Sánchez

El sano ejercicio electoral invita a los ciudadanos a informarse y a conocer las propuestas que los diferentes candidatos traen tienen para la ciudad, de ahí la importancia de espacios como el debate que se llevó a cabo el pasado 15 de julio en el Centro Colombo Americano, organizado por la entidad sede y CORPOCENTRO.

Este hace parte de la iniciativa "Foros desde el centro: propuestas para una mejor ciudad" que en esta ocasión tuvo como invitados a los precandidatos a la Alcaldía de Medellín. Ocho de estos aceptaron la invitación, sin embargo, días después, Santiago Jaramillo y Carlos Ignacio Cuervo, tomaron la decisión de no inscribirse como candidatos ante la Registraduría, por lo cual los omitimos en este informe. El debate, denominado "El futuro del centro: candidatos a la Alcaldía exponen sus propuestas" giró en torno a cuatro temas, aquí exponemos las principales ideas que surgieron en este.

Movilidad

El actual POT invirtió la pirámide de la movilidad, dando prioridad a peatones, ciclistas y transporte público. La actual administración hizo importantes intervenciones para dar prioridad al peatón, lo que ha generado mayor caos vehicular. Por otro lado, son pocos los avances que se han visto en temas como la reorganización de las rutas de buses, entre otros. ¿Cuál debe ser la prioridad para el nuevo alcalde en temas de movilidad?

César Hernández

La continuidad de políticas sobre el Plan de Desarrollo es fundamental. Se requieren cuatro terminales periféricas para recibir 196 rutas que entran al centro, fortalecer la red caminera y ciclorrutas con 26 estaciones. Hay que dar continuidad a los proyectos.

Victor Correa

El centro no tiene espacio para construir más vías, pero cuenta con el sistema integrado de transporte, estaciones de Metro, Tranvía y Metroplús. Lo que hoy se necesita es un centro caminable, con más ciclorrutas, y generar condiciones y hábitos para que la gente llegue en transporte público y aprendamos a vivir el centro de una manera diferente, que además proteja el medio ambiente.

Jesús Ramírez

A corto plazo hay que avanzar en peatonalizar el centro y fortalecer las ciclorrutas. Hay que sacar el mayor número de rutas y las que queden, racionalizarlas. Debemos limitar el ingreso de vehículos y peatonalizar la avenida oriental, articulando bien el sistema integrado de transporte para que se pueda pasar de Metroplús a los otros medios de transporte.

Juan David Valderrama

Hoy podemos hablar de cuatro centros: Perpetuo Socorro, Guayaquil comercial, centro educativo y Prado. Debemos insistir en peatonalizar el centro y generar rutas camineras que conecten los cuatro. Una opción es un tren ligero en microcircuito a nivel de piso, que sea un tren turístico y con pauta publicitaria para pagar el sostenimiento.

Jairo Herrán

El POT es un acuerdo con fuerzas vinculantes que deben cumplir los gobernantes. Hay que tomar medidas, organizar las vías, las rutas de buses, separar paraderos, semaforización, priorizar el peatón y mayores ciclorrutas.

Daniel Quintero

Buses padrones que realicen circuito en el centro y que estén integrados al Metro, con tron-

El debate, denominado "El futuro del centro: candidatos a la Alcaldía exponen sus propuestas" se realizó el pasado 15 de julio.

cales que separen el servicio público de lo privado. Propongo un metro subterráneo por la avenida El Poblado, que ingrese de manera subterránea al centro de la ciudad, para así conectarlo con la Milla de Oro, el centro financiero de la ciudad.

Seguridad

La comuna La Candelaria ha tenido en la última década los índices delincuenciales más altos de toda la ciudad, especialmente en el tema de homicidios, extorsión, robo de motos y vehículos, así como de atraco, haciendo que gran parte de la población pierda su interés en venir a esta zona. ¿Qué proponen en temas de seguridad?

César Hernández

En el centro están los mayoristas en temas de narcotráfico y eso es lo que alimenta las estructuras criminales. Se requiere una estrategia combinada con la participación de diferentes organismos y dependencias, de ahí la importancia de retomar la Gerencia del Centro físicamente como organización, no como una persona, sino como un espacio de convergencia y articulación con empresarios del sector, habitantes, fiscalía, policía, ejército.

Victor Correa

Entender que el 60% de los combos de la ciudad están al servicio de las Autodefensas Gaitanistas nos permite avanzar en un proceso de sometimiento a la justicia. Debemos reconocer las zonas que permanecen solas en ciertos horarios y que generan percepción de inseguridad. La ocupación del espacio público debe contar con una agenda 24 horas, con actividades culturales, patrocinadas por la Alcaldía, que cambien la vida nocturna del centro. Con la fuerza pública hay que atacar las rentas criminales, las cuales impactan a los venteros informales, ellos son víctimas, no socios de la delincuencia.

Jesús Ramírez

El centro es un territorio de pequeños territorios monopolizados por grupos delincuenciales. Se debe hablar de diferentes estrategias de seguridad para intervenir específicamente lo que pasa en cada sector.

Juan David Valderrama

Vamos a enfocarnos en tres problemáticas de la ciudad, desde una Gerencia del Centro con capacidad administrativa y de mando: Extorsión: policía judicial nueva y eficiente. Homicidio: operativos para evitar que la gente ande armada y fortalecer un programa de convivencia. Hurto a celulares: reconociendo las principales zonas en donde se da este delito. Yo me la juego por Prado Centro que esta administración abandonó y por Niquitao, dos pilotos que mostrarían cómo puede ser la transformación del centro.

Daniel Quintero

El problema del centro es que le hemos fallado a los informales que son utilizados por los combos para encaletar productos ilegales y campanear.

Debemos generar zonas seguras por los trayectos que más de 100 mil estudiantes recorren desde la Institución educativa hasta su medio de transporte, apropiándonos de esos espacios con cultura, comercio y oferta mixta.

Jairo Herrán

El estudio del IPC muestra que un gran porcentaje del comercio y población natural pagan vacunas. La garantía de los derechos fundamentales es lo que va a ir controlando la violencia. Hay que tener unos planes multidimensionales, donde la operatividad esté acompañada de suplir las necesidades de la gente.

Habitantes de calle

Otra de las grandes problemáticas que tiene el centro es la presencia permanente de habitantes de calle. Esta situación no solo genera problemas de seguridad y aseo, sino que es una tragedia para sus familias. ¿Cómo ven esta problemática nuestros candidatos?

andidatos a la alcaldía

us propuestas

César Hernández

Cada caso es resultado de una condición humana, por lo que es importante entender los casos y potenciar las granjas de resocialización que se instauraron en esta Alcaldía, para aprovechar toda la periferia de la ciudad, tener donde resocializar y generar un cinturón productivo.

Victor Correa

Hay que dejar de perseguirlos, son víctimas de micro tráfico que los tiene captados. Debemos atacar las estructuras criminales e implementar programas de salud pública respetando el libre desarrollo de la personalidad. No podemos declararlos interdictos por decreto, esto violenta sus derechos.

Jesús Ramírez

Falta una caracterización seria de los habitantes de calle de Medellín, no solo la cifra, para trabajar la cantidad de problemas de salud mental de estas personas con ellos y con las familias que no fueron capaces de atenderlos.

Juan David Valderrama

Lo primero es hacer un censo serio y repensar el enfoque que lleva diez años sin una mejoría notoria. Hay que generar procesos de intervención productiva, que pueden ser granjas u otros, con ingreso digno, donde se incluyan las familias en el proceso de resocialización.

Daniel Quintero

Este gobierno recortó 100 mil millones al presupuesto de Inclusión Social. Debemos recuperarlos para una mayor intervención sanitaria y social. La resocialización es importante y se refleja en los habitantes de calle que ya lo han hecho en los programas que implementó Luis Bernardo Vélez.

Jairo Herrán

Esta administración falló al quitarle presupuesto a la Secretaría de Inclusión Social, se necesita recuperarlo para poder albergar y socializar en trabajos como el de las granjas.

Educación y Bilingüismo

La comuna diez cuenta con más de un centenar de instituciones educativas. El Centro Colombo Americano ha sido un referente en cuanto a la enseñanza del idioma inglés, sin embargo, las necesidades de la ciudad demuestran que aún tenemos falencias para contar con personal bilingüe. ¿Qué le hace falta al centro de Medellín en temas de educación y bilingüismo?

César Hernández

La ciudad debe apostarle a la formalización del sector educativo como Univerciudad, con oferta que invite a habitar el centro. Implementar la formación en habilidades que ayuden a lograr un proyecto de vida, invertir en educación vocacional desde pequeños, en bilingüismo, cultura ciudadana y valores.

Victor Correa

Jornada única con inversión en infraestructura, docentes y formación complementaria. Bilingüismo para básica y media. Fortalecer la educación superior de cara a que sea un referente nacional e internacional en ciencia, tecnología y revolución.

Daniel Quintero

Mi principal sueño es llevar la educación a las TIC. Medellín tiene mucho talento y la educación y el bilingüismo puede fortalecerse con el uso de la tecnología y las herramientas digitales.

Juan David Valderrama

Continuidad a becas EPM. Promover tres colegios públicos por zona con énfasis en bilingüismo y un primer colegio con bachillerato internacional. Incluir bilingüismo para los maestros y en el programa Buen Comienzo.

Jesús Ramírez

Trabajaré por la jornada única, por subsidiar la UdeA para que estudiantes de Medellín ingresen sin examen de admisión y por convertir el ITM y el Pascual Bravo en una sola entidad.

Jairo Herrán

La comuna diez tiene cobertura pública y privada que debe ser gratuita para los sectores más populares.
Hay que aprovechar los medios de comunicación como Teleantioquia y Telemedellín para llegar con programas de bilingüismo a más personas.

Información Comercial

Plaza Mayor: versatilidad y calidad para todo tipo de eventos

Plaza Mayor crece día a día para estar a la vanguardia con las nuevas tendencias de eventos y para ser unos de los Centros de Convenciones y Exposiciones más emblemáticos del país.

Por Valentina Castaño Marín

Si alguna vez ha tenido la oportunidad de asistir a un evento en Plaza Mayor, sabrá que "imponente y novedoso" son las mejores palabras para describirlo.

Ya sea por los más de 70 mil m² que componen el recinto, las magníficas terrazas y plazoletas al aire libre, sus enormes edificios o su llamativa 'Caja de madera', Plaza Mayor salta a la vista, siendo un excelente punto de encuentro en el corazón de Medellín y el lugar preciso para realizar todo tipo de eventos, desde convenciones de gran envergadura hasta reuniones empresariales más privadas.

Tras 44 años de fundación, Plaza Mayor sigue siendo el centro de convenciones más importante de la ciudad.

Mirando al pasado

Su historia se remonta a 1968, cuando el alcalde de entonces, Jaime Tobón Villegas, regresó de un viaje a Quito con la noticia de que había logrado que Medellín fuera la sede de un gran congreso turístico. ¿El reto? en ese entonces la ciudad no contaba con un centro de convenciones para llevarlo a cabo.

1'500.000 visitantes recibe cada año Plaza Mayor.

Asombrado con el que había visto en Ecuador, Tobón redactó por su cuenta el Proyecto de Acuerdo 18, el cual se concretó con el respaldo del Concejo de Medellín el 6 de junio de 1968. Su iniciativa de crear El Palacio de las Exposiciones de Medellín, sería una realidad.

Solo siete años pasaron hasta que, el 21 de agosto de 1975, en el marco de los festejos por el aniversario 300 de la ciudad, y bajo la idea comercial que se movía entonces de una "Medellín, ciudad de congresos, se inauguró la primera fase del ambicioso proyecto. Por otro lado, en el año 2009, se logró la integración del Centro Internacional de Convenciones, subsidiado por Fenalco, la Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia y el IDEA, con el Palacio de las Exposiciones, dando paso así a lo que hoy conocemos como Plaza Mayor.

La diversidad de los espacios en Plaza Mayor, le permite adaptarse de la mejor manera a las necesidades de cada cliente.

El lugar

Plaza Mayor se encuentra dividido en dos grandes áreas: el Recinto de Exposiciones con cinco pabellones denominados por colores (blanco, amarillo, verde, azul y rojo) ideal para eventos de gran formato como ferias, conciertos o muestras comerciales, y el Recinto de Convenciones, presidido por un Gran Salón con capacidad para 3.000 personas y la posibilidad de dividirse en seis salones independientes.

Este último tiene además nueve comisiones, tres salones complementarios, un salón multipropósito y la icónica Caja de Madera, perfecta para encuentros empresariales y eventos académicos. Además, cuenta con espacios propicios para realizar muestras comerciales, activaciones de marca complementarias y diferentes opciones de acuerdo con el tipo de reunión y la cantidad de asistentes.

Tiene una ubicación privilegiada con fácil acceso a estaciones del Metro y Metroplús, al igual que su propio punto del sistema de bicicletas públicas EnCicla

Así, su modelo de negocios comprende un gran abanico de posibilidades entre las cuales se encuentran los eventos privados, que a través del arrendamiento de áreas dentro del recinto, así como la prestación de servicios complementarios de acuerdo con las necesidades de los clientes, representa el más importante de sus usos.

Por otra parte, los eventos propios como reuniones, ferias y eventos de ciudad, propician el ecosistema ideal para impulsar el crecimiento del turismo y la economía de la ciudad. En estos eventos, Plaza Mayor participa en todo su proceso desde la conceptualización, comercialización, divulgación, hasta la ejecución.

Ser proactivos, trabajar siempre en la innovación y exceder las expectativas, son características que se valoran en Plaza Mayor y contribuyen a su éxito como entidad gestora de eventos.

Otra línea comercial, que resulta gracias a su conformación como entidad de economía mixta, es la posibilidad de tener figuras contractuales con entidades gubernamentales; lo cual les permite ofrecer un servicio integral para cualquier actividad de ciudad.

Variedad de oferta de servicios

Plaza Mayor cuenta con una amplia gama de servicios especializados para cada necesidad. Desde la gestión y administración de presupuestos para los eventos, asesoría y acompañamiento en montaje y ejecución, contratación de bienes y servicios necesarios, hasta la posibilidad de ofrecer beneficios tributarios para las exhibiciones de carácter internacional, esto dado que desde el 2016 el espacio es Zona Franca Transitoria.

Plaza Mayor es un eje en la estrategia de internacionalización de la ciudad y el país.

Desde 2016, ha sido sede de más de 1800 eventos y en lo que va del 2019 se han llevado a cabo 312 eventos (entre ellos 19 de envergadura internacional) y para el segundo semestre, ya se han agendado más de 400 eventos propios, privados y gubernamentales, para un total de más de 700 eventos en el año. (Ver recuadro).

¡Prográmese en Plaza Mayor durante el resto del año!

Sweet Fair (8 al 11 agosto): Es la feria de repostería más importante de América Latina. Reúne expertos, marcas y tendencias para la repostería y la pastelería a nivel internacional.

Maridaje (3 al 6 octubre): Es el principal festival gastronómico de la región. Allí se reúnen la gastronomía y la oferta de bebidas para maridar las diferentes propuestas de la cocina local, nacional e internacional en un ambiente para disfrutar con amigos.

Lego Serious Play (28 al 31 octubre): Certificación internacional en la metodología Lego para la innovación, resolución de problemas, entre otros. Dirigido a ejecutivos de alto nivel y directivos de diferentes tipos de compañías.

Un producto CORPOCENTRO
Corporación Cívica Centro de Medellín

¿Se renovarán los baños públicos del centro?

Medellín, como muchas ciudades del mundo, dispone de baños públicos en el centro. ¿Cómo funcionan? ¿Quién lo usa? ¿Se construirán nuevos equipamientos para cubrir la creciente demanda? Aquí las respuestas.

Por Diana Isabel Quintero R.

Si usted frecuenta el centro, es muy probable que en algún momento haya sentido la necesidad de "entrar al baño". ¿Cómo ha resuelto la situación?

Con el fin de averiguar qué opciones gratuitas tienen las personas para atender esa necesidad, cuando transitan por el centro, consultamos a diferentes dependencias de la administración municipal relacionadas con el asunto.

En opinión de Pilar Velilla, gerente del Centro, los baños en este sector son una obligatoriedad, una necesidad imperativa. "El centro, por ser el barrio de todos, es el lugar de la ciudad más visitado por una gran cantidad de personas diversas y necesita tener unos servicios sanitarios adecuados, limpios, bien manejados".

Juan Manuel Velásquez Correa, secretario de Gestión y Control Territorial de Medellín, indica que en el centro hay 17 sitios con baños públicos móviles, que cuentan con sanitarios, tanto para hombres, como para mujeres. En su instalación se tuvieron en cuenta dos aspectos: el primero, la alta afluencia de transeúntes, como se registra en el Parque de San Antonio o el Parque del Periodista. "Se trata de baños portátiles, los mismos que utiliza cualquier constructor en sus obras, son unas cabinas de plástico que vienen con unas consideraciones técnicas para poder servir de baños", detalla.

Otro aspecto para determinar la instalación de baños públicos tiene que ver con los sectores más frecuentados por los habitantes de calle. "Con esta población hacemos especial énfasis en la oferta de este servicio, pues cuando evidenciamos que utilizan determinados espacios para hacer sus necesidades fisiológicas, entonces ahí se evalúa la necesidad de ubicar un baño", explica Gustavo Castaño Galvis, subsecretario de Servicios Públicos de la Secretaría de Gestión y Control Territorial.

Según la administración municipal, este año los baños públicos móviles han sido utilizados por 250 mil personas, 71% hombres, 29% mujeres. Entre sus usuarios figuran taxistas.

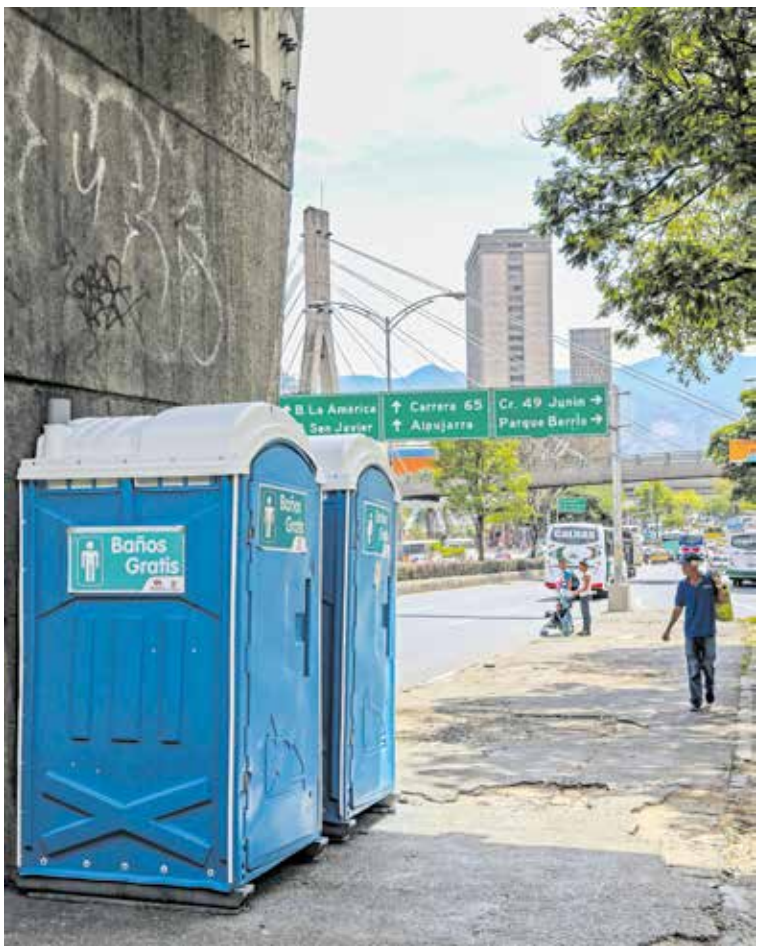
Entre los lugares más afectados con esta problemática figuran jardineras, zonas verdes, muros de construcciones y bajos de los puentes. Esta práctica genera, entre otros inconvenientes, un alto nivel de contaminación. "La Secretaría de Inclusión Social sensibiliza a esta población en la utilización de los baños y también en el trato que deben darle a la operaria que los atiende para que no la vayan a agredir", apunta Velásquez Correa.

La Secretaría de Salud es otra dependencia activa en la prestación de este servicio, ya que los baños no pueden estar cerca de lugares como expendios de comidas. Por eso sus funcionarios revisan los puntos dónde se quieren ubicar módulos sanitarios y determinan si es factible o no hacerlo.

"Tenemos un contrato con un tercero que va hasta diciembre, por 1.200 millones de pesos. El contratista, tiene que ubicar una operaria que está encargada en todo momento de los baños, de mantenerlos aseados en la superficie, aunque en la noche un vehículo extractor les hace una succión completa. Esa persona también les entrega a los usuarios papel higiénico y gel antibacterial. Estos servicios no tienen ningún costo para el público", sostiene el secretario Velásquez Correa.

La gerente del Centro afirma que en muchas ciudades del mundo existen baños públicos limpios, adecuados y contemporáneos. Incluso, adaptados a las zonas históricas: "Aunque el baño por dentro es ultramoderno, por fuera guarda el diseño con respeto de la zona a la cual pertenece", apunta.

"La Alcaldía ha hecho muchos esfuerzos, la idea es hacer una alianza público privada, porque efectivamente el Estado generalmente es mal administrador de este tipo de recursos y cuando se los entrega a los privados son muy bien administrados. Hay una gran cantidad de entidades que están interesados en cuidarlos, de hecho, ese es un modelo que se trabaja actualmente en la Alcaldía de Medellín, con los baños públicos que se tienen en el centro. Entonces, la idea es que tengamos más, que realmente el centro, de una vez por todas, deje de ser sanitario público", argumenta la funcionaria.



Los baños públicos móviles están dotados con un tanque de almacenamiento con capacidad de 70 galones, que permite atender 300 usos diarios.

En el centro hay 17 sitios con baños públicos móviles.

Surge una nueva posibilidad

En ese sentido, Alejandro Rendón Barrera, subdirector de alianzas público privadas de la Agencia APP, explica que unos originadores (proponentes privados) radicaron el proyecto "Unidades de salubridad y prevención" -USP. La iniciativa plantea construir módulos sanitarios y módulos de agua dispensada, de alta eficiencia y ecológicos. Estos nuevos equipos reemplazarían los módulos portátiles actuales.

El subdirector de la Agencia APP agrega que luego de varios meses de evaluación articulada entre la Agencia y la Alcaldía "el proyecto es desistido por el originador, antes de que se terminara el tiempo para nosotros pronunciarnos respecto a la evaluación, porque ellos no alcanzaron a cumplir con todos los requisitos establecidos en la norma".

El subsecretario Castaño Galvis, relata que, durante las reuniones de construcción de la idea, etapas de prefactibilidad y factibilidad, participaron también las Secretarías de Salud, Inclusión Social y Planeación. "Dentro de la administración tiene que haber un articulador que supervise el contrato entre los que queden dueños de la idea y la administración. En este caso íbamos a ser nosotros, desde la Secretaría de Gestión y Control Territorial", puntualiza. Se espera que el proponente vuelva a radicar la iniciativa, que ya está muy avanzada, pero en lo que hay consenso es en que no se alcanzaría a ejecutar en esta administración.

Información Comercial

EnCicla llega al corazón de la ciudad con tres nuevas estaciones

Tres históricos lugares del centro reciben la expansión del sistema público de bicicletas que ya llegó a los diez millones de préstamos. Conozca dónde están ubicadas.

Por Víctor Vargas

Como si fueran las tres cerezas de un delicioso postre, el Sistema Público de Bicicletas, EnCicla, le puso encanto a la celebración de la llegada del préstamo número diez millones y tocando al centro de la ciudad, abrió nuevas estaciones automáticas en tres puntos históricos: El Palacio de la Cultura, Parque de Berrío y Parque San Antonio.

Una celebración apropiada y simbólica para una ciudad que pasó de ser una urbe "carrocentrista" a la capital de un área metropolitana de diez municipios que se han decidido por un mejor aire, movilidad y salud, a través del uso de la bici como un modo determinante de transporte urbano. Un territorio que le apostó a invertir la denominada "pirámide de la movilidad", instaurando al peatón como el rey, y a la bici como la reina.

Los diez millones de préstamos de EnCicla, se lograron en un periodo de ocho años, pero el mayor despliegue se ha dado en los últimos cuatro años con 8'200.00 viajes.

Son tres infraestructuras que se ubican en lugares cargados de historia, testigos de la transformación de la ciudad del siglo XIX y XX, hacia el XXI. Cada una tiene una capacidad de veinte bicicletas que, para más impacto, están integradas a dos de las más importantes estaciones del Metro: Berrío y San Antonio.

Las nuevas estaciones tienen una capacidad de veinte bicicletas cada una y están integradas a las estaciones del Metro en Parque Berrío y San Antonio.

El sistema integrado en su mejor expresión ya que, además, estos tres puntos completan el circuito del Paseo Bolívar y se suman para erigir una red de 59 estaciones que antes de finalizar 2019 se convertirán en 150 para unir a toda el área metropolitana con 3.000 bicis.

"Cuando arrancamos teníamos 52 estaciones y ya con estas tenemos 59. En pocos días tendremos 70 más o menos, y vamos a tener 150 estaciones en esta ampliación", destacó Eugenio Prieto Soto, director del Área Metropolitana del Valle de Aburrá, autoridad en transporte masivo del valle y casa del sistema EnCicla, que precisamente alcanzó el 16 de julio, el préstamo número diez millones, una cifra también histórica para el sistema.

Un centro con más bicis y menos automotores

Al centro de Medellín llegan diariamente más de 1'200.000 personas que requieren, por diversos objetivos, moverse por el amplio territorio y muchos de estos son jóvenes, potenciales usuarios del sistema. Según el Área Metropolitana del Valle de Aburrá quienes más usan EnCicla son menores de 40 años (alrededor del 80%) y un 61% de sus usuarios están entre los 18 y 31 años.

"Estamos inaugurando estas primeras estaciones que están asociadas al Paseo Bolívar, el proyecto de transformación del centro de Medellín. En los próximos meses estaremos entregando las del corredor de La Playa a la altura del edificio Coltejer, la de la Clínica Soma, el Palacio de Bellas Artes y el

El centro cuenta con quince estaciones, de las cuales doce son automáticas y tres manuales.

Teatro Pablo Tobón Uribe", anunció la Subdirectora de Movilidad de la autoridad ambiental, Viviana Tobón.

La funcionaria detalló que el Plan Maestro Metropolitano de la Bicicleta (PMB2030) avanzará este periodo hasta alcanzar un 10% del total de viajes que se realizan en el territorio, es decir más de 610 mil viajes.

Y en lo que al centro respecta, la expansión presagia muy buenos resultados teniendo en cuenta que entre las cinco estaciones que más movimiento registran, dos están en este sector: Málaga con 571 préstamos diarios, en cuarto lugar, y Museo de Antioquia, con 521, en quinto lugar.

Con las tres nuevas incorporaciones al sistema EnCicla, la comuna La Candelaria integra quince puntos, de los cuales doce son automáticos y tres manuales, que aportan en la movilidad sostenible de un sector que requiere disminuir el número de viajes motorizados y promover modos limpios como la caminata y la bicicleta.

Ahora, según la autoridad de transporte masivo, la bicicleta hace parte del Sistema Integrado de Transporte Masivo del Valle de Aburrá (SITVA). Por cada bicicleta pública que se usa, se calcula que cinco más privadas empiezan a usarse, lo que sugiere que si a diario EnCicla registra unos 14.000 viajes, en la región se están haciendo hoy cerca de 85.000 movilizaciones en bici.

La estación Museo de Antioquia ocupa el quinto lugar de préstamos con 521 diarios, el 3.95% del sistema.

Es de esta manera, con la implementación de las tres nuevas estaciones, como el centro de la ciudad entra a jugar un papel protagónico dentro del sistema, cubriendo un perímetro bastante significativo: en el extremo sur la estación Palacé, en el norte U. de A., en el occidente Pies descalzos I y II, y finalmente en el oriente con un eje en el Paseo Bolívar.

Así las cosas, si usted viene hacia el centro o va a salir de él, recuerde que en bici y con EnCicla, tiene la posibilidad de un viaje tranquilo, saludable, sin congestiones y aportándole al medio ambiente, además integrado al Metro y al Tranvía de Ayacucho.

Un producto CORPOCENTRO Corporación Cívica Centro de Medellín

Cuidado con su gato
podría estar enfermo

Conozca cómo proteger a esta peluda y maulladora población, con expertos veterinarios. Le contamos cuáles son sus enfermedades más comunes, síntomas y tratamientos.

Por Víctor Vargas

El monitoreo y la consulta permanente al veterinario son claves para prevenir las enfermedades en los gatos.

Medellín ha abrazado a la familia felina, dejándose conquistar por su particular manera de ser, a veces indiferente, otras juguetona o traviesa, y por sus enormes saltos tratando de atrapar desde moscas hasta aves.

Pero esa independencia que caracteriza a los gatos, también los hace vulnerables ante enfermedades bastante complejas de detectar y que afectan seriamente su salud.

¿Para qué debe prepararse?

Si usted es un amante empedernido de los gatos debe conocer que una de las dolencias más frecuente es la afectación de las vías urinarias, o del sistema en general.

Para Carolina Vargas Vélez, médica veterinaria de la Universidad de Antioquia y especialista en Medicina Felina y Medicina Interna, la presencia de sangre en la orina, cambios en el color de esta, orinar en lugares distintos al habitual y cambio de rutinas, son síntomas de una alteración en el sistema urinario que puede poner en riesgo la vida del minino.

La prevención es el primer paso para mantener la salud de su felino.

"Esta enfermedad puede comprometer en algún momento su vida y algo muy importante es que, a diferencia de los perros, los gatos no manifiestan su dolor a través de un sonido", explica la médica sobre la complejidad de la detección oportuna de la enfermedad. Además de ello, advierte la profesional, si el felino está agresivo, es posible que no esté pudiendo orinar, síntoma que "requiere de una atención de urgencia".

En este, como en todos los casos, la prevención es necesaria. La médica Vargas Vélez señaló que es clave hacer frecuentes exámenes de sangre y orina. Además, de ser posible, realizar con cierta periodicidad una ecografía. Por otra parte, si su gato tiene más de ocho años, es necesario un control anual que pueda detectar tempranamente una afección que luego puede ser de alto riesgo para él.

Una buena alimentación con bastante proteína y suficiente agua fresca, son condiciones que disminuyen la probabilidad de enfermedades urinarias.

Otras enfermedades

Otras enfermedades frecuentes en los felinos domésticos son el sida y la leucemia. Cabe anotar que estas afecciones pueden ser controladas y según el médico veterinario de la Universidad de la Salle y actual estudiante de maestría en Medicina Veterinaria, Luis Miguel Grajales, casi un 50% de los gatos de Medellín podrían ser portadores, pero nunca desarrollan los síntomas y pueden gozar de una vida tranquila.

Pero entonces, ¿cuándo se 'prenden' los síntomas? Para el veterinario, estos se desarrollan por situaciones estresantes para el gato que puedan disminuir sus defensas, o en una pelea donde el otro animal es positivo.

"Generalmente la enfermedad se transmite por contacto directo. Hay gatos que las personas no los cuidan y tienen tendencia a salir de la casa, es ahí cuando entran en contacto con gatos de la calle. Una medida importante es la esterilización y castración para evitar que el contacto sexual los lleve a la transmisión", advierte el profesional.

En ello coincide la médica Vargas Vélez, al señalar que también en gatos que viven en hacinamiento se pueden trasmitir estas enfermedades que, si bien por si solas no tendrían signos agresivos en la salud, sí serían la puerta para otras enfermedades debido al bajón en las defensas que les es característico.

De hecho, frente a la permanencia de felinos en la calle, la Secretaría de Medio Ambiente de Medellín, indicó a CENTRÓPOLIS que durante la presente administración (enero de 2016 hasta principios de julio de 2019), fueron rescatados 675 individuos, equivalentes al 46% de la población rescatada en la Comuna 10 (perros y gatos).

Entre los síntomas de estas enfermedades, los profesionales Grajales y Vélez, explican que están el decaimiento, episodios de fiebre, abscesos sub mandibulares, pérdida del apetito, mal aliento, por citar los más relevantes. Frente a los casos de sida y leucemia, lo básico es la realización de la prueba que determine la condición positiva o negativa del felino y a partir de allí tomar las medidas necesarias para su bienestar.

En este orden de ideas, la vacunación frente a la leucemia viral es importante, para evitar que el felino la adquiera y es además una acción que resulta accesible ya que según indicó la Secretaria de Salud, durante el periodo enero 2016 a junio 2019, se vacunaron en la comuna 10 un total de 6.298 gatos. Además, se esterilizaron 867 individuos. Así que cuide bien a su gato, pues este requiere de su atención y cuidado para mantener una buena salud que le permita compartir durante muchos años de su felina compañía.

Cuidado con las enfermedades gastrointestinales

Los cuadros gastrointestinales son bastante frecuentes. La diarrea y el vómito son producto de las afecciones parasitarias y su frecuencia se da por el alto nivel de adopciones que se da en la ciudad, en el que los gatos han estado expuestos en las calles a los parásitos.

Para prevenir las enfermedades gastrointestinales es necesaria la desparasitación. Esta se hace por primera vez a los veinte días de nacido y luego cada veinte días hasta cuando llegue a los cuatro meses. A partir de esa edad la desparasitación depende del entorno en el que viva el gato.

Lunes 5
- Exposición de Corpocentro "El Centro por todo lo Alto". Centro Comercial Tranvía Plaza – hasta el 13.
- Feria de toldos. Centro Comercial El Punto de la Oriental – hasta el 9.
- Conversaciones sobre la Independencia. Banco de la República, Auditorio – 9:30 a.m. a 12:00 m.
- En la Diestra de Dios Padre. Pequeño Teatro – 7:30 p.m. Martes a sábado - hasta el 10.
- Asunto terminado. Pequeño Teatro – 7:30 p.m. Martes a sábado - hasta el 10.
- Feria de las Flores - Calle de los Artistas: Paseo Bolívar, Avenida La Playa – 3:00 p.m. a 7:00 p.m. - hasta el 10.
- Feria de las Flores - Orquídeas, flores y artesanías. Jardín Botánico – hasta el 11.
- Exposición "Inmerso en las miradas", del maestro Roke Zuleta de Valparaíso, Antioquia. Teatro Pablo Tobón Uribe - hasta el 12.
- 22° exposición de Bonsái Kintusgi. Centro Comercial Sandiego – hasta el 19.
- Exposición "Molas, Capas de Sabiduría. Banco de la República, sala de exposiciones, piso 3 - 8:00 a.m. a 5:00 p.m. De lunes a viernes hasta el 23.
- Gran exhibición digital, ilustración y arte. El Unión Centro Comercial, pasillo de los Espejos - hasta el 10.
- Exhibición de artesanías tradicionales. El Unión Centro Comercial.

Martes 6
- Conversaciones sobre la Independencia. Banco de la República, Auditorio – 9:00 a.m. a 12:00 y 2:00 p.m. a 5:00 p.m.
- Derrocando al Rey. Taller para prender a jugar ajedrez con instructores de la Liga de Antioquia. Plazuela San Ignacio - 2:00 p.m. a 6:00 p.m.

Miércoles 7
- Taller de tejido y memoria. Museo Casa de la Memoria - 2:00 p.m. a 5:00 p.m. Todos los miércoles y viernes del mes.
- Concierto Centro Comercial Sandiego, segundo piso torre sur – 4:30 p.m. También el 11, 18 y 25.
- Taller de Lindy Hop: Ritmos posguerras. Museo Casa de la Memoria – 6:00 p.m. a 8:00 p.m. Todos los miércoles del mes.
- Exhibición de Aves Silvestres. El Unión Centro Comercial - hasta el 10.

Jueves 8
- Laboratorio de escritura creativa. Museo Casa de la Memoria – 4:00 p.m. a 6:00 p.m. Todos los jueves del mes.
- Cineclub. Película "Musarañas" en el marco del ciclo Fantástico freak. Todos los públicos. Claustro Comfama, patio del deck - 6:00 p.m. a 8:00 p.m.

Viernes 9
- Tarde de trovas y tradición de feria. Centro Comercial El Punto de la Oriental, Plazoleta Central – 3:00 p.m. a 5:00 p.m.
- Taller de danza afro. Museo Casa de la Memoria – 6:00 p.m. a 8:00 p.m. Todos los viernes del mes.
- Película "Brubaker". Cámara de Comercio de Medellín, auditorio – 6:30 p.m.

Sábado 10
- Eucaristía. Centro Comercial Sandiego, torre norte, piso 11 – 5:00 p.m. Todos los sábados.
- Concierto de Lucas Arnáu. Centro Comercial Sandiego, plazoleta principal - 6:00 p.m.
- Baile grupo experimental de danzas Universidad de Antioquia. El Unión Centro Comercial – 2:00 p.m.
- Taller de silletas y arreglos de flores. El Unión Centro Comercial – 4:00 p.m.

Domingo 11
- Eucaristía. Centro Comercial Sandiego, torre norte, piso 11 – 1:00 p.m. Todos los domingos.
- Feria de las Flores: Desfile de Silleteros. Recorrido: Salida Puente de Guayaquil, Avenida Regional, San Juan, y Avenida El Ferrocarril hasta Plaza Mayor – 2:00 p.m.
- Ponte Salsa en Domingo con Latinastereo. Invitado: La charanga prendida. Claustro Comfama, patio salón - 2:00 p.m. a 4:00 p.m.
- Talleres en familia. Centro Comercial Sandiego – 4:00 p.m. Todos los domingos.

Lunes 12
- Nos mataron la risa. (Homenaje a Jaime Garzón). Pequeño Teatro – 7:30 p.m. También el 13.

Martes 13
- Concierto de Piano, estudiantes Fundación Universitaria Bellas Artes. Cámara de Comercio de Medellín – 7:00 p.m.
- El cuento de la isla desconocida. Pequeño Teatro – 7:30 p.m. Martes a sábado - hasta el 28.
- Temporada de Música Clásica Medellín Cultural. Concierto Cuarteto Attacca. Teatro Metropolitano – 8:00 p.m.

Miércoles 14
- Eucaristía. Centro Comercial El Punto de la Oriental, Plazoleta Central – 11:00 a.m.
- Río arriba, río abajo. Pequeño Teatro – 7:30 p.m. Martes a sábado, hasta el 28. (El martes 20 no hay función).
- Recorrido. Carnaval de la Candelaria. Claustro Comfama, Plazuela San Ignacio - 6:30 p.m. a 8:30 p.m.

Jueves 15
- Inauguración del Teatro Comfama "Alfonso Restrepo Moreno" - 5:00 p.m. a 10:00 p.m.
- Diseño de un Bonsái: Juniperus Chinensis Squamata, por el maestro Japonés Taiga Urushibata. Centro Comercial Sandiego - 5:00 p.m.

Viernes 16
- Fernando González, velada metafísica. Teatro Matacandelas – 8:00 p.m. También el 17.
- Película "Los Fisgones". Cámara de Comercio de Medellín, auditorio – 6:30 p.m.

Sábado 17
- Pinocho. Títeres. Teatro Matacandelas – 4:30 p.m. También el 31.

Domingo 18
- A las tablas del Claustro, con el grupo Pantolocos. Teatro Comfama - 10:00 a 11:00 a.m.

Martes 20
- Concierto de Piano, estudiantes Fundación Universitaria Bellas Artes. Cámara de Comercio de Medellín – 7:00 p.m.

Miércoles 21
- Concierto de Guitarra, Comunidad Guitarrística de Antioquia. Cámara de Comercio de Medellín – 7:00 p.m.

Jueves 22
- "Coleccionistas de historias, ciclo de conversaciones sobre filatelia". Sexto encuentro: Da Vinci 500 años. Centro Cultural del Banco de la República. Colección filatélica, piso 4 - 3:00 p.m.
- Aburrá Big Band. Tributo a The Police & Sting. Teatro Pablo Tobón Uribe – 8:00 p.m.
- Temporada de Música Clásica Medellín Cultural. Concierto Leticia Moreno y Claudio Constantini. Teatro Metropolitano – 8:00 p.m.

Viernes 23
- Película "Una vida por delante". Cámara de Comercio de Medellín, auditorio – 6:30 p.m.

Sábado 24
- Esta vida en canciones. Teatro Pablo Tobón Uribe – 8:00 p.m.
- Dicha y desdicha de la niña Conchita. Teatro Matacandelas – 4:30 p.m. También el 26 – 8:00 p.m.

Domingo 25
- A las tablas del Claustro. Teatro Comfama - 10:00 a.m. a 11:00 a.m.
- Taller "La historia de Medellín, entre flores y lecturas de la Plaza". Placita de Flórez de Medellín - 11:00 a.m. a 12:30 p.m.
- Ponte Salsa en Domingo con Latinastereo. Invitado: Sonorama Orquesta. Claustro Comfama, patio salón - 2:00 p.m. a 4:00 p.m.
- Comparsa de la 15 Fiesta de las Artes Escénicas. Recorrido que sale del Teatro Pablo Tobón Uribe por la Avenida La Playa hasta el Museo de Antioquia – 2:00 p.m.
- Tardeando. Centro Comercial Sandiego, en diferentes espacios – 3:00 p.m.

Lunes 26
- Concierto Integral Sonatas de flauta con continuo (piano). Estudiantes de la Universidad de Antioquia. Cámara de Comercio de Medellín – 7:00 p.m.

Martes 27
- Martes de Pianíssimo con Andrés Escobar, Juan Pablo Agudelo y Manuela Hurtado. Cámara de Comercio de Medellín – 7:00 p.m.
- Camargo. Teatro Matacandelas – 8:00 p.m.
- Conferencia "Impronta de mujeres en la historia de la ciudad-región". Banco de la República piso 3, Auditorio - 3:00 p.m. – 5:00 p.m.
- Miércoles 28
- Concierto de piano, estudiantes Fundación Universitaria de Bellas Artes. Cámara de Comercio de Medellín – 7:00 p.m.

Jueves 29
- Verbena de la 15 Fiesta de las Artes Escénicas. Carrera Córdoba entre Caracas y Perú – 7:00 p.m.
- La Corona de los Infieles. Teatro Matacandelas – 8:00 p.m.

Viernes 30
- 40 horas Sandiego. Las mejores promociones de la ciudad. Centro Comercial Sandiego. Hasta el 1 de septiembre.
- Red de Escuelas de Música. Claustro Comfama, deck - 4:00 p.m. a 6:00 p.m.
- Película "Un ladrón con estilo". Cámara de Comercio de Medellín, auditorio – 6:30 p.m.
- Tercer Encuentro Internacional de Poetas al Viento. El Unión Centro Comercial – 7:00 p.m.

Sábado 31
- Milonga del Claustro con La Orquesta La Típica Reducida. Milonga entre bailarines de tango. Evento con cobro. Claustro Comfama, patio salón - 9:00 p.m. a 1:00 a.m.
- Clausura de la 15 Fiesta de las Artes Escénicas. Teatro Matacandelas – 10:00 p.m.

Visítanos en:
www.centropolismedellin.com

Un producto CORPOCENTRO
Corporación Cívica Centro de Medellín

Medellín, 2030

Por Juan Moreno

Vengo del futuro para contarles cómo ha "evolucionado" nuestra ciudad en los próximos 10 años. Bueno, en 11, para que se vea la cifra redonda. Pillen pues lo que me encontré:

El alcalde, Sebas Villegas, solicitó una licencia no remunerada mientras presenta su tesis en el preuniversitario de Ciencias Políticas que está haciendo a distancia en Harvard y mediante una aplicación que le llega a sus gafas de Google. Es el mandatario más joven de nuestra ciudad, a los 20 años, sucediendo a Manuel / Manuela Jenner, nombre artístico del anterior alcalde / alcaldesa, primer mandatario / mandataria de la comunidad LGBTI.

Dicen los analistas políticos que su selfie en el tarjetón electrónico, sacando la lengua y con su Golden Retriever, sus gatos adoptados en La Perla y su zarigüeya doméstica, fue determinante para que los nuevos electores lo escogieran, gracias a que la Registraduría Nacional habilitó la votación por Instagram, Twitter y hasta en Linkedin, demostrando que esta última sí sirve para algo. Además, en el debate que sostuvo en Facebook Live con Emiliano Echavarría, Violeta Estrada y Luna Gaviria, fue el que más likes obtuvo en forma de corazón porque la manito arriba ahora resulta ofensiva para algunos colectivos.

Su movimiento, Comprohipster Ciuvegano Animalista de las Bicis, obtuvo además diez escaños en el Concejo de Medellín, que ahora sesiona al aire libre en el parque de Ciudad del Rio, que acaba de declararse "zona libre de gente que no fuma nada", para hacer más plurales las decisiones que allí se toman, incluso las mascotas tienen voto, aunque no voz, pero ya Ruta N está trabajando en eso en asocio con el Parque Explora, en donde hay una exposición de gente rara que no asume ninguna postura política ni pertenece a ningún ismo. "Gente conspiradora", dicen sectores radicales.

A propósito, aún hay voces de protesta a raíz de su acto de posesión en una fonda de Las Palmas, pues a dos secretarios no los dejaron entrar con la contraseña de la cédula. La nueva Secretaría de Redes Sociales y Alcance Mediático prepara una comunicación al respecto, que será publicada vía Snapchat y podrá ser consultada en las historias de Whatsapp.

Mientras tanto el programa Buen Comienzo tiene ya su política de alimentación basada en batidos de quinua y leche de soya, con carne de lentejas y arepas de chía en el desayuno de los niños. Saris Restrepo, la Secretaria de Bienestar Deli y Lauris del Valle, Directora de Atención y Orientación a Papitos y Mamitas, ya han "socializado" un plan de desarrollo al respecto con sensibilización especial para los hijos peludos y todo lo que tenga cuatro patas.

El centro de la ciudad ahora se llama Downtown y es un distrito comercial y turístico. Las principales fachadas han sido decoradas por hologramas en videomapping. Ahora parece que sí hay un verdadero centro histórico, pero, como desde hace más de una década, nadie sabe al fin en dónde queda.

Ahora lo más play es vivir en los lugares que alguna vez ocuparon cuevas y plazas de vicio, pues su aspecto vintage y rústico atrae cada vez más gentes cansadas del congestionado sur de la ciudad. "Necesitamos una política pública para El Poblado", se oyó decir después de que se trasladara allí permanentemente un grupo de "población en estado de recogimiento e indefensión vulnerable por su incapacidad para no ofenderse por las vicisitudes de la vida", que es como se llama ahora a los que todo los deprime.

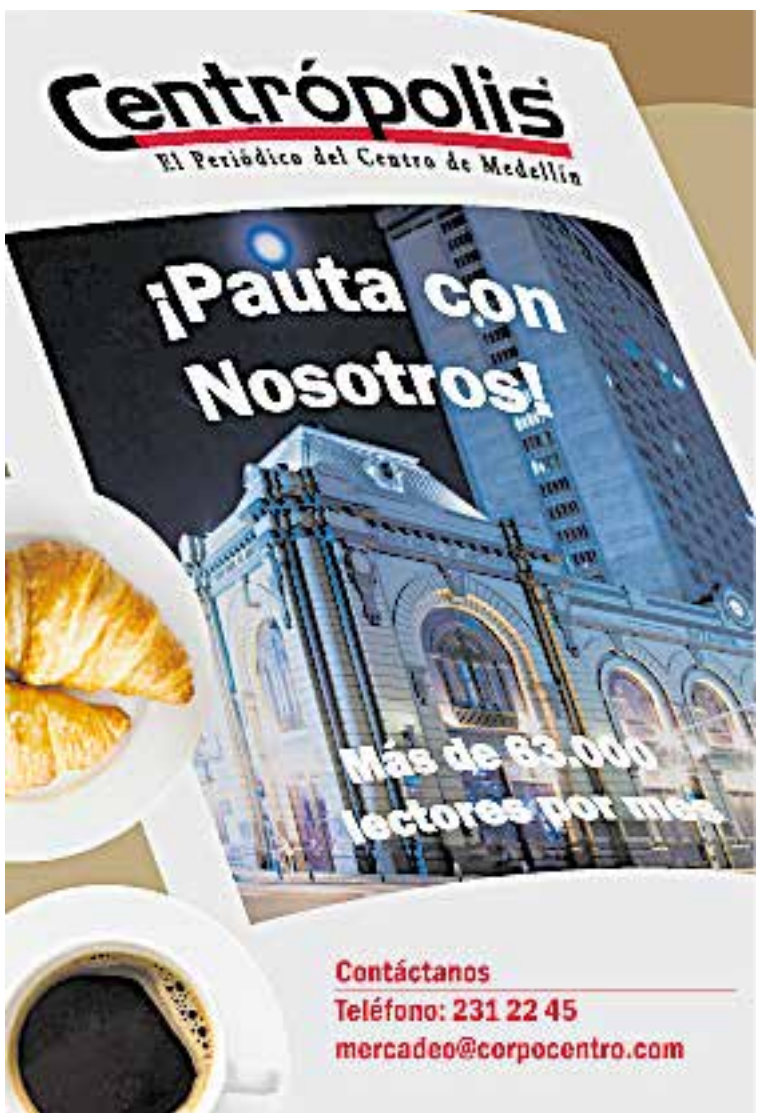
Aún tratan de explicarle a los colectivos desposeídos de vivienda estable, que es como ahora se les llama a los que alguna vez fueron mendigos, que igual, por más que se acuesten en la zona arborizada donde estaban las pirámides de la Oriental, si llueve, se mojan.

La empresa de servicios públicos está muy preocupada por el derroche en la recarga de carros, buses, motos, bicicletas y hasta aviones eléctricos, se habla de racionamiento y busca estimularse de nuevo el uso del carro a gasolina para evitar la quiebra de Ecopetrol, "solo a punta de autos clásicos y antiguos, de esos que usaban gasolina, sobreviviremos", expresó el presidente de dicha entidad.

A propósito, el Metro acaba de inaugurar la línea W del Metrocable, esta vez, entre Llanogrande y Parques del Rio, tras fracasar la propuesta de un concejal del Movimiento Armónico Simple para aplanar las lomas e instalar más puestos de bicicletas (bicis, perdón, bicis). Se sospecha que dicho personaje tiene, o una fábrica de bicicletas o se le fue la mano en la dosis personal, que ahora es de 250 gramos. La propuesta tampoco caló mucho porque se hizo notar que tras de ella estaría un contratista que aún no entrega una obra que debió estar lista en agosto de 2018.

El túnel de Oriente ya ha sido cambiado de sitio por quinta vez y sigue disgustando a la comunidad. "Le falta una oreja", "la pendiente es muy alta", "no hay salida por la loma en doble vía", etc. "El cobro de valorización ha disminuido sensiblemente, pues El Poblado ya bajó tres estratos", dijo desde su casa en una urbanización de El Retiro, un exintegrante de la JAC de ese "barriecito".

Los centros comerciales de esa zona ya son outlets y almacenes de "todo a mil", al Parque Lleras no le cabe una fonda más, incluso, el Pueblito Paisa tiene una sucursal allí y en algunos sitios ya están capacitando y todo a los empleados para que hablen en español con los lugareños y reciban pesos. Se rumora, además, que la nube de "material particulado" que aún permanece sobre Medellín, proviene de este lugar y no del centro, donde hay que entrar a pie o en tranvía o en bici o en algo que sea eléctrico, "no vaya a ser que se nos vuelva como El Poblado, mija". Dijo una señora nacida en 1990.



Medellín TE QUIERE

Te quiere invitar
Te quiere dar momentos en familia
Te quiere regalar una gran fiesta
Te quiere consentir
Te quiere conquistar
Te quiere regalar flores
Te quiere ver feliz en la

FERIA DE LAS FLORES

AGOSTO 2 AL 11

Disfruta más de 60 eventos con entrada libre.

@alcaldiademed

Consulta la programación en www.medellin.gov.co

Alcaldía de Medellín
Cuenta con vos