

# Centrópolis

El Periódico del Centro de Medellín

Año 12 • Edición número 202 • Octubre de 2015 • Circulación Mensual • Distribución Gratuita • ISSN 1692-813X • www.centropolismedellin.com.co

Detos. Colchones Resortados hasta 48%.

**48%**  
ANIVERSARIO  
48 Años  
**Rambler**  
Colchones | Ropa Hogar | Mobiliario  
www.rambler.com.co

*El centro tiene pendientes*  
**en seguridad**

pág. 11

**Especial de  
Educación** pág. 5

**Peligro en  
redes WIFI** pág. 9

**Arrancó  
Galería Bolívar** pág. 10

**Editorial**

# A votar responsablemente

Este domingo 25 de octubre los colombianos definiremos quiénes serán los nuevos alcaldes, gobernadores, concejales y diputados de 1096 municipios en 32 departamentos de todo el país.

En el caso de Medellín, podremos escoger para Alcaldía entre cinco candidatos y para Concejo entre 238, de diferentes partidos y movimientos políticos, pero además tendremos la oportunidad de elegir a los miembros de las Juntas Administradoras Locales de cada una de las comunas y corregimientos.

Como en toda campaña electoral, es fácil comprometerse con dar solución a los cientos de requerimientos que plantean los votantes, se prometen recursos infinitos para cada necesidad y se ofrece hasta lo imposible, ya que es necesario cautivar a los votantes.

Y esta campaña no es la excepción, pues todas las demandas sociales son consideradas por los candidatos.

Por ello, es de suma importancia votar responsablemente. Sobre la mesa hay múltiples propuestas que buscan lograr una Medellín más competitiva, con mayor seguridad, con respeto por el ciudadano y el medio ambiente. Igualmente hay diversas promesas en movilidad, educación, cultura y empleo, por mencionar tan solo algunos temas.

En este entendido, es tarea de los votantes analizar y cuestionar cada una de las propuestas de los candidatos, estudiar a fondo sus planes de gobierno, escogiendo el que mejor represente los intereses de la sociedad. La madurez que hemos logrado en Me-

dellín como una ciudad que vota con criterio y no por presiones de terceros no la podemos perder.

Está en juego el futuro de la ciudad, esa que hoy mira el mundo entero con ojos de asombro por los avances logrados luego de las épocas aciagas de finales del siglo pasado, pero que aún tiene muchos problemas por resolver.

Nuestra invitación desde CORPOCENTRO y CENTRÓPOLIS es para que ejerzamos el derecho al voto, y lo hagamos de manera responsable, por los candidatos que mejores garantías le brinden a Medellín para continuar con el liderazgo de una ciudad pujante, pero que puede mejorar mucho más.

**Centrópolis**

Centrópolis es una publicación de Corpocentro  
**ISSN 1692-813X**  
**Director:** Jorge Mario Puerta Soto  
**Comité Editorial:** Andrés Mauricio Tamayo Marín (jefe de divulgación y prensa de la Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia), Jaime Arango Uribe (Presidente Corpocentro), Carlos Restrepo Mesa

(Vicepresidente Corpocentro), Jorge Mario Puerta Soto (director ejecutivo de Corpocentro).  
**Editor:** Herbert Martínez Restrepo  
**Periodistas:** Diana Milena Ramírez, Andrea Velásquez Mesa.  
**Fotógrafo:** Luis Echeverri Urrea  
**Diagramación:** NeoCiclo S.A.S.

**Ejecutivo Comercial:** Fabián Orozco  
*Para información y pauta comercial comuníquese con el teléfono: 2312245 o al correo electrónico: [comercial@centropolismedellin.com.co](mailto:comercial@centropolismedellin.com.co)*  
*Centrópolis es una marca registrada de Corpocentro.*

**Opinión**

## El pasaje la Bastilla tomado por el alcohol

Por Alejandra Restrepo



El pasaje la Bastilla ha sido tradicional por la oferta de libros nuevos y usados. Esta descripción que está en el imaginario paisa hoy se encuentra muy alejada de la realidad, pues este sector que antes propiciaba un ambiente cultural, se ha convertido en un punto de encuentro para el consumo de licor y drogas.

Nada detiene a estas personas que hacen un uso indebido del espacio público. No importa la hora, ni el calor o el frío, ya es habitual encontrarlos tirados en los andenes, conversando, durmiendo y peleando. Al pasar se observan en el piso botellas de todo tipo de licor y hasta de alcohol antiséptico.

Si bien es gente adulta la que predomina en la zona, también se ven jóvenes, ancianos y expendedores de alcohol y droga que caminan con tranquilidad en la zona.

Hace unos años esta situación se había dado, incluso se había extendido hasta límites con el edificio Coltejer, donde las personas en alto estado de alicoramiento se acostaban

en las escaleras. En ese entonces la Administración realizó planes para evitar la situación, recuerdo que constantemente venía un carro, recogía, limpiaba y les impedía que se tiraran en la calle, con persistencia y autoridad se logró recuperar este sector.

Hoy la situación se volvió a salir de las manos, la semana pasada como es usual en mí, buscando acortar camino hacia la Oriental, elegí cruzar por este pasaje, la imagen fue deprimente: un hombre de aproximadamente 50 años se encontraba tirado en el piso, solo, herido, y la gente a su alrededor continuaba tomando, como si nada hubiese pasado. Era evidente que estaban completamente borrachos. No sé qué pueda hacerse puesto que esta Administración ya va de salida y eso sirve de excusa para evadir muchos temas. Pero sí quiero aprovechar esta columna para sentar mi voz y hacer un llamado a quien le corresponda el tema para que nuevamente recupere el pasaje, pues con situaciones como esta algo tan simple como ir a buscar un libro, puede convertirse en una imagen degradante que invita a huir y no a frecuentar el centro.

## Parqueaderos no pasan pruebas contra incendios

*El bajo nivel de cumplimiento de normas de seguridad contra incendios, otro dolor de cabeza para las autoridades que inspeccionan parqueaderos de motos en el centro de Medellín.*

Por Diana Milena Ramírez Hoyos

En el examen que las autoridades de la ciudad realizan desde hace algunos meses a los parqueaderos de motos ubicados en la zona céntrica de Medellín, estos establecimientos también se rajan en el cumplimiento de las normas de seguridad contra incendios.

El problema, según los funcionarios que realizan las inspecciones, radica en que prácticamente ningún parqueadero cumple con las mínimas garantías, que ante la aparición de fuego hay condiciones que exacerban el riesgo, tales como el almacenamiento de pipetas de

gas propano de algunas chazas, junto con el combustible de los vehículos.

“El tema lo estamos abordando desde la prevención junto con los bomberos, y en los próximos días esperamos definir con el Departamento Administrativo de Gestión del Riesgo de Desastres, Dagr, qué tipo de intervención realizar, y si se restringe o se prohíbe que se almacenen pipetas en los parqueaderos”, explicó la inspectora 10B de Boston, Luz Mary Toro Montes, para quien la acumulación de gases en estos espacios, representa una bomba de tiempo. La costumbre de guardar pipetas en los parqueaderos es la opción que tiene un

gran número de vendedores ambulantes de asegurar sus puestos de trabajo. Y es probable que solo hasta ahora, cuando comenzaron los controles, se esté generando una consciencia sobre el riesgo mayor que se produce, cuando se ponen cerca y en lugares cerrados, dos combustibles como la gasolina y el gas propano.

Funcionarios de Bomberos de Medellín solicitaron a los propietarios y administradores de los parqueaderos entender que la exigencia del cumplimiento de la normativa no es un capricho de las autoridades, sino que es un asunto de responsabilidad ciudadana.



La cercanía de combustibles como gasolina y gas propano es uno de los mayores riesgos que encuentran hoy los bomberos en inspecciones a parqueaderos de motos.

### Por qué no cumplen

Para que un local destinado al parqueo de motocicletas pase la prueba de las inspecciones, este tendría que seguir al pie de la letra las especificaciones de la norma nacional de sismo resistencia —NSR 10— que en los títulos J y K detalla los requisitos de protección contra incendios en edificaciones.

Sin embargo, la mayor parte de los locales en los que proliferan los parqueaderos de motos del centro, fueron construidos para usos comerciales como almacenes, o se trata de edificaciones muy viejas. En esas condiciones es casi inútil realizar reformas porque ni

se alcanzan a tener los mínimos exigidos en áreas de acceso, por citar solo uno de los ejemplos.

Ante la situación anterior, lo que hacen los bomberos que acompañan las inspecciones es exigir que se gestione el permiso en el que se establecen unos requisitos mínimos para que se salve la vida de los clientes y trabajadores de estos locales comerciales.

Las autoridades insisten en que no se puede creer que se cumple con la normativa porque se instale una rampa, se compre un extintor y se realicen señalizaciones.

**Vuelven las**  
**40 HORAS SANDIEGO**  
**DESCUENTOS AL LÍMITE**  
Del 16 al 18 de octubre  
**Los riesgos los tomamos nosotros, los descuentos son para tí**

Por compras superiores a \$50.000 participa en el sorteo de 20 Bonos de compra Sandiego de \$500.000 c/u y 1 Renault Clio Style modelo 2016\*

**SANDIEGO**  
EL LÍDER  
www.sandiego.com.co  
Síguenos en [Facebook] [Twitter]

AFILUCO @ ASCENTIVOS

Asociación Colombiana de Comerciantes y Promotores de Comercio  
S.C.P.O.

Foto de referencia

\*Aplican condiciones y restricciones. Ver términos en www.sandiego.com.co/sorteo40horas2015

# De los problemas a las soluciones

*Habitantes de calle, inseguridad y contaminación son algunas de las problemáticas que comparten los tres territorios estudiados por Corpocentro y el Departamento Administrativo de Planeación del Municipio de Medellín.*

## Por Redacción Centrópolis

La investigación denominada “El Centro Imaginado”, se sitúa en San Benito, Calle Nueva y Caribe y tiene como objetivo obtener ideas de desarrollo enfocadas en el mejoramiento de la calidad de vida de quienes viven y trabajan en estos territorios.

En este momento el equipo investigativo se encuentra en la fase de avanzada etnográfica en la que los investigadores de la mano de los habitantes y trabajadores de la zona, han ido construyendo un panorama que permitirá construir las ideas de desarrollo. A continuación, detalles de está avanzada.

### San Benito

El Barrio San Benito es uno de los barrios más antiguos de Medellín. Está ubicado entre la Avenida del Ferrocarril

y la Avenida de Greiff. Hoy es uno de los sectores educativos más grandes de Medellín, pues cuenta con la presencia del Sena, la Universidad San Buenaventura y Unaula. Además, es una de las zonas comerciales más importantes, entre otras, por la presencia allí de La Plaza Minorista José María Villa.

San Benito es un barrio que aún conserva habitantes tradicionales muy vinculados emocionalmente con el territorio, pero que sienten que la llegada del comercio, el tránsito permanente de estudiantes y empleados de las instituciones que se ubican en la zona y la alta presencia de habitantes de calle, hace cada vez más difícil que se dé la vida barrial.

### Calle Nueva / Bayadera

Un conjunto de casas pequeñas con sonido de tango, tragos servidos en las



Alberto Piedrahita restaura zapatos en la Minorista, un oficio que heredó de su padre. Fotografía Daniel Domínguez

mesas y mujeres bonitas, fue en algún momento este territorio que se encuentra hoy entre la Avenida Carabobo y la Carrera Bolívar, la Calle 33 y la Alpujarra. La Bayadera toma este nombre debido a la presencia de bailarinas o cortesanas que en los salones de encuentro esperaban a los comerciantes de sectores cercanos.

*“La próxima generación, incluso esta, no saben qué fue La Bayadera, esas historias mueren con los abuelos”.* César, habitante tradicional.

Actualmente, es un barrio protagonista en la reparación de motocicletas, pintura de vehículos e instalación de accesorios de lujo.

Entre las problemáticas sociales que se presentan en la zona se resalta la venta de sustancias psicoactivas, la inseguri-

dad nocturna, la alta presencia de habitantes de calle y la poca presencia de policía en el barrio. La contaminación ambiental es otro problema recurrente en el territorio, por la acumulación de basuras en algunos puntos como el viaducto del metro, la falta de recipientes para depositar basuras y residuos y la contaminación por el alto flujo de vehículos.

### Caribe

Caribe es un territorio de vocación industrial e institucional donde confluye el sector público y privado. Este barrio

cercano a la terminal de transportes del norte, está atravesado por vías principales como la Autopista Norte, la Avenida del Río y la Carrera 65, lo que ocasiona que el flujo vehicular sea muy alto, propiciando un espacio ideal para los talleres, monta llantas, parqueaderos y hoteles que se encuentran ubicados en el sector.

La Contaminación acústica y atmosférica es muy alta, debido al tráfico vehicular de la Autopista Norte y a la falta de separación entre el sector comercial y el residencial.

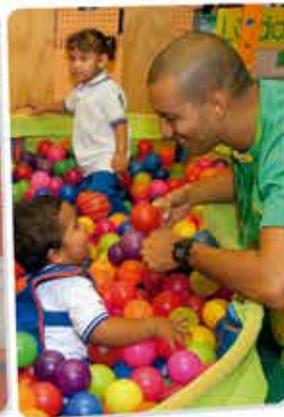
## El futuro

Tras el trabajo de campo la investigación entra en la fase de creación del mapa de oportunidades, una pieza que plasmará diferentes ideas de desarrollo que se podrán aplicar a cada territorio según su vocación y las necesidades detectadas durante toda la investigación

**NUUESTRA NUEVA  
MEDELLÍN**  
DEPORTE • RECREACIÓN • ACTIVIDAD FÍSICA • ESCENARIOS

**inder**  
Alcaldía de Medellín

Para todos existe un lugar



Síguenos en:  
  
www.inder.gov.co

Alcaldía de Medellín

Medellín  
todos por la vida



# Centrópolis

El Periódico del Centro de Medellín



## Emprendimiento, protagonista en la educación

*Como una solución a la insuficiente oferta de empleos y entendiendo que se trata de un asunto que también requiere formación, hoy el emprendimiento en las instituciones educativas es fundamental.*

Por Sergio Zuluaga

Aunque Colombia registra hoy una de las tasas de desempleo más bajas de los últimos años (8.8%), el buen momento de la ocupación no se refleja siempre en una mejor situación para las personas que invierten dinero y tiempo en educarse. Para algunos recién egresados, por ejemplo, la poca experiencia o la mala calidad de las ofertas de empleo pueden convertirse en un obstáculo.

Por eso, una opción muy válida es poner el conocimiento adquirido y el potencial del estudiante o egresado al servicio de una empresa propia o de la posibilidad de generar ingresos de manera independiente. Además de ganas, se necesita una formación adicional para poder leer el mercado y saber cómo aprovechar mejor sus necesidades.

La mayoría de centros de formación, tanto de programas técnicos como universitarios, tiene como premisa el

emprendimiento, teniendo en cuenta además que este tema es una política pública en nuestro país y que el fomento de la cultura del emprendimiento es una ley que decretó el Congreso de la República en el año 2006.

### Ejemplos de emprendimiento

CENTRÓPOLIS consultó a varias instituciones educativas con sede en el centro de la ciudad para conocer qué lugar ocupa el emprendimiento en sus procesos de formación y encontró que es un eje principal en sus programas. En la Universidad Cooperativa de Colombia, por ejemplo, existe una "política de emprendimiento, innovación y transferencia tecnológica" reglamentada en sus estatutos, según lo señaló Victoria Santamaría, Coordinadora de emprendimiento de la institución.

Santamaría agregó que para todos los programas se fomenta el concepto de emprendimiento social y solidario mediante un curso que lleva ese nombre y además existe una cátedra libre de emprendimiento que se dicta en las



**Las instituciones educativas promueven el emprendimiento mediante cátedras específicas sobre el tema, pero también con actividades y concursos que estimulan las nuevas ideas.**

18 sedes de esta universidad en todo el país. La UCC también tiene un concurso a través del cual apoya ideas innovadoras de estudiantes, egresados, profesores y empleados.

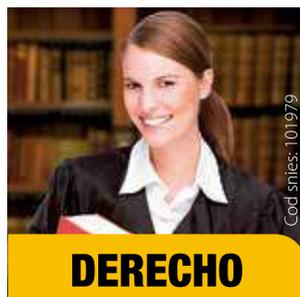
**6 años**  
de beneficios en los pagos  
fiscales y tributarios  
tiene una empresa nueva  
en Colombia, según lo  
establece la ley.

Ricardo Cañas, docente investigador y líder del componente de emprendimiento en la Universidad San Buenaventura, indicó que en su universidad el emprendimiento se promueve en la investigación, los trabajos de grado, las prácticas profesionales, y con un semillero llamado "empresa sostenible e innovadora", aunque advirtió que el tema es transversal a todos sus procesos.

Desde la oficina de comunicaciones de la Corporación Universitaria Americana, se indicó que al interior de esta se creó un centro especializado en el

tema -Centro de Innovación y Emprendimiento-, que promueve la cultura del emprendimiento en coordinación con las diferentes instancias de la institución. Allí el emprendimiento está presente tanto en el currículo de todos los programas, como en diversas actividades que se realizan en torno al tema.

Emprender es un camino que cada vez cuenta con más apoyo y una base primordial para la innovación. Por eso, hoy los estudiantes cuentan con las herramientas necesarias para mirar más allá del modelo tradicional de empleo.



**DERECHO**



**CONTADURÍA  
Pública**



**ADMINISTRACIÓN  
Financiera**

Jornadas : Diurnas  
Nocturnas  
Sabatinas



Contacto : Tel: 239-80-80  
Liliana Benítez. Ext. 110  
Natalia Ramírez. Ext 104



**Ingresa**

[www.udecolombia.edu.co](http://www.udecolombia.edu.co)

MEDELLÍN INNOVATION™

La Corporación Universitaria U de Colombia obtuvo su personería jurídica del Ministerio de Educación Nacional mediante Resolución 6731 de 2010.

Institución de Educación Superior sujeta a inspección y vigilancia por el Ministerio de Educación

**Calle 56 N° 41-147**

Medellín - Colombia

## ¿Por qué estudiar técnica o tecnología?

*Poco a poco los programas técnicos y tecnológicos ganan terreno en las preferencias de los estudiantes. Ellos ofrecen diversas ventajas y dejan abierta la posibilidad de seguir con la carrera profesional.*



**En Colombia el Ministerio de Educación reconoce y promueve la educación por ciclos, de modo que un estudiante que comience por un programa técnico puede continuar con su profesionalización.**

Por Sergio Zuluaga

Hoy no puede mirarse a los programas técnicos o tecnológicos como los “hermanos menores” de las carreras universitarias, pues en Colombia, a partir de reformas educativas implementadas en los últimos años, estos tres ciclos formativos son complementarios y están interrelacionados, de modo que aquel que es técnico puede complementar su formación para ser tecnólogo y este a su vez puede hacer lo propio para hacer un carrera universitaria.

Al margen de que se cumpla el ciclo completo o no, quienes se deciden en principio por programas técnicos o tecnológicos tienen una serie de ventajas desde el punto de vista práctico. La demanda de personas con este nivel de formación es creciente en el mercado colombiano y se adquieren competencias muy concretas para tener una vida productiva de una manera más rápida.

De hecho, desde el Sena, el Ministerio de Educación y los mismos empresarios, hace varios años se promueve la idea de aumentar la proporción de estudiantes que eligen estos programas, debido a que es baja con relación a países

desarrollados, donde los estudiantes que se matriculan en programas técnicos o tecnológicos son incluso más que los que eligen carreras profesionales.

### Las ventajas

Para Carmen Eugenia Navia, Directora Académica del Centro de Sistemas de Antioquia (Censa), las ventajas están representadas en calidad, tiempo y retorno de la inversión. “El mundo actual requiere formación inmediata que haga frente a las necesidades laborales. Nuestra esencia es formar técnicos competentes para el trabajo y el desarrollo social. La mayor cantidad poblacional es de estratos 1, 2 y 3, que quieren acceder a la educación pero su capacidad económica no siempre permite que sea universitaria”, explicó.

El médico Carlos Barrera, rector del Centro de Estudios en Salud (Edesa), consideró que “la formación técnica laboral está orientada esencialmente a la ocupación en trabajos donde se requieren personas a cargo de otros, labores repetitivas de apoyo, asistenciales de atención directa a clientes y usuarios, de ahí que es de corta duración, de alta demanda en el mercado laboral y la remuneración es creciente”

Para Raúl Candela, Director de Mercadeo de Compuestudio, las ventajas de estos programas son diversas, pero se pueden resumir en cuatro básicas: la primera es que están fundamentados en la práctica y ello se traduce en mayor competencia en el desempeño de sus labores, lo que también es una gran ventaja para los empleadores.

La segunda es que un estudio técnico o tecnológico se realiza en un menor tiempo. La tercera que “atiende a la necesidad de productividad, ya que se enfoca en esta. La Andi, por ejemplo, manifiesta que esta educación es necesaria y estratégica, ya que las empresas ven como una de sus principales falencias la falta de productividad de su personal”.

Por último, Candela señala que al tratarse de un modelo de educación articulado, si el estudiante quiere hacerse profesional la educación universitaria le reconoce este proceso formativo. Se trata pues, de una decisión tan válida como optar por una carrera profesional desde el principio, pero tiene ventajas en el corto plazo.



Ser  
**Uniremington**  
me mueve

¡MATRICÚLATE YA!

100 AÑOS

#memueve

Ser Uniremington me mueve, porque es una institución con 100 años de historia que me respalda académica y profesionalmente.

 **UNIREMINGTON**  
CORPORACIÓN UNIVERSITARIA REMINGTON  
RES. 2661 MEN JUNIO 21 DE 1996

PBX: 322 10 00 / Línea gratuita nacional: 018000 410 203  
Síguenos:  Uniremington  Uni\_Remington [www.uniremington.edu.co](http://www.uniremington.edu.co)

Ser una Institución de Educación Superior sujeta a inspección y vigilancia por el Ministerio de Educación Nacional de Colombia.

# Los técnicos mejoran la productividad

De acuerdo con los expertos, los técnicos o tecnólogos son vitales en las organizaciones porque dominan los principales procesos y están llamados a mejorarlos.



Una de las herramientas con las que cuenta el país para aumentar la inserción laboral de los jóvenes son los programas técnicos y tecnológicos, que están concebidos para favorecer a estudiantes y empleadores.

Por Redacción Centrópolis

La creciente promoción de los programas técnicos y tecnológicos, como una forma de incrementar el empleo y la productividad, se fundamenta en el rol que pueden cumplir estos en las empresas. El mercado exige personas muy competentes para desarrollar procesos que deben mejorarse día a día.

Esta es la opinión de Joan Adrián Salcedo, Rector del Cesde, institución que ofrece programas técnicos laborales, y para quién el perfil de un técnico “debe estar orientado a desarrollar o mejorar procesos productivos dentro de una organización, más no a diseñarlos o crearlos, porque el profesional técnico debe ser la persona que domina una competencia que una empresa requiere para su desarrollo o para su operación en sí misma, mientras que el profesional universitario se encarga del diseño, el desarrollo y la expansión del negocio”.

## Diferencias técnicas

El rector aclara que hay que diferenciar entre técnicos laborales y técnicos profesionales, pues los segundos pertenecen al ciclo de educación superior, en el cual hay cuatro niveles: técnicos laborales, tecnólogos, profesionales y posgrados. Los técnicos laborales no están dentro de lo que en Colombia comprende la educación superior, que debe ser impartida por instituciones universitarias.

Los técnicos laborales se forman en Instituciones de formación para el trabajo, pero también tienen articulación con las modalidades de educación superior, de modo que pueden seguir el ciclo hacia un nivel tecnológico si así lo desean, con el reconocimiento de lo que ya cursaron.

Sobre las áreas en las que se requieren técnicos, Gustavo Gil Marín, líder de la Unidad de Formación y Habilitación Laboral, una iniciativa de la Alcaldía de Medellín que facilita la formación gra-

tuita de técnicos laborales en la ciudad, explicó que son diversas y que en cada sector económico estos perfiles son requeridos.

Entre las más de 6 mil personas que se lograron certificar como técnicos laborales en la presente Administración con la ayuda de esta unidad, figuran técnicos en contaduría, gastronomía, sistemas, mantenimiento de equipos biomédicos, electrónica general, electricidad, electrónica automotriz, mecánica automotriz, entre otras áreas productivas.

Según el funcionario, una de las tareas de esta unidad y de las instituciones de formación aliadas es desarrollar programas pertinentes, con base en estudios del sector y en diagnósticos de expertos que definen los perfiles que las organizaciones requieren, para fortalecer alianzas público-privadas y favorecer la inserción laboral.

## La razón de ser

Según lo establecido por el Ministerio de Educación de Colombia, “la formación técnica profesional comprende tareas relacionadas con actividades técnicas que pueden realizarse autónomamente; la formación tecnológica desarrolla responsabilidades de concepción, dirección y gestión, y la formación profesional permite el ejercicio autónomo de actividades profesionales de alto nivel, e implica el dominio de conocimientos científicos y técnicos”. La formación técnica laboral es paralela a la formación técnica profesional, pero no es regulada por el Ministerio de educación, sino por las secretarías municipales.

**Edosa**  
Centro de Estudios en Salud

**TODOS LOS  
CAMINOS LLEVAN A  
EDESA**

**Estudia con nosotros  
programas técnicos  
por competencias  
en:**

- 📍 Enfermería
- 📍 Salud Oral
- 📍 Servicios Farmacéuticos
- 📍 Administrativo en Salud

**Diplomados En:** Ayudas Diagnósticas y Laboratorio Clínico, Unidad de Cuidados Intensivos y Unidad de Cuidados Especiales (UCI y UCE), Urgencias, Atención Domiciliaria, Seguridad y Calidad del Paciente, Competencias en el Quirófano (Instrumentación Quirúrgica y Central de Esterilización).

**Cursos De:** Vacunación o PAI, Primeros Auxilios, Soporte Vital Básico y Avanzado, Homologación (Salud Oral, Servicios Farmacéuticos, Auxiliar Administrativo en Salud), Toma e interpretación de Citologías, Manipulación de Alimentos, Esterilización y Central de Material, Protección Radiológica.

**INSCRIPCIONES  
ABIERTAS**

**PBX:  
3229979**

**www.Edosa.edu.co**

Edesa, institución de educación para el trabajo y el desarrollo humano, antes denominada Cedes (Res. 7036 de 2000, 0318 de 2011 y 0769 de 2014). Inspección y vigilancia Secretaría de Educación de Medellín

Los programas otorgan certificado de Técnico por Competencias Laborales, modalidad presencial y no conducen a título de Educación Superior

# Pagar es más fácil

*Becas, créditos y descuentos especiales acercan hoy más el sueño de estudiar. El secreto es estar bien informado.*

Al ser prioridad para muchas instituciones públicas y privadas, la educación está viviendo un momento único en el país. Becas, subsidios y estímulos contribuyen a que aumente la población que accede a formación después de terminar el bachillerato.

## Por Redacción Centrópolis

Aquel comentario popular que dice que “el que no estudia es porque no quiere”, cada vez se hace más real. La mira puesta por el Gobierno Nacional en el sector de la educación, al igual que la importancia que tiene para las administraciones locales y la empresa privada, hace posible que haya más herramientas de financiación y pago, así no se cuenta con los recursos suficientes.

En el caso de nuestra ciudad, son conocidos beneficios como los de Fondo EPM, que otorga créditos que pueden ser condonables a estudiantes de estratos 1,2 y 3, o el fondo Camino a la

Educación Superior, que con recursos del presupuesto participativo y en convenio con el Icetex otorga créditos condonables de hasta cuatro salarios mínimos legales vigentes por semestre.

### Ser bueno paga

A nivel nacional, aunque hay diversas becas y ayudas que provienen del sector público y privado, se destaca el programa Ser Pilo Paga del Ministerio de Educación, mediante el cual bachilleres de alto rendimiento pueden escoger programas universitarios con la totalidad de los costos cubiertos, más un subsidio de sostenimiento y transporte. Pero los beneficios no paran ahí. Las mismas instituciones educativas complementan esta serie de ayudas con

descuentos y estímulos especiales. Tal es el caso de la Universidad Cooperativa de Colombia, que tiene convenios con diferentes empresas para reducir en un 10 por ciento el valor de la matrícula a empleados de las mismas, y entrega becas y estímulos a sus estudiantes por rendimiento académico y méritos deportivos, artísticos y culturales, entre otros.

También puede mencionarse el caso de Censa, donde alrededor del 70 por cien-

to del costo de los programas se subsidian y se difieren en cuotas mensuales, o la Corporación Universitaria Americana, donde según sus voceros actualmente hay descuentos del 30 por ciento en programas como Derecho, Administración de Empresas e Ingeniería de sistemas.

Como estas, la mayoría de instituciones educativas generan estrategias y estímulos económicos para sus estu-

diantes actuales y potenciales, además de manejar convenios con entidades financieras que desembolsan créditos de estudios a mediano o largo plazo y con tasas de interés preferenciales.

Se trata de estar bien informado, consultar las diferentes convocatorias y condiciones de las becas, subsidios y estímulos, de manera que la falta de recursos no cierre todas las puertas.

## Educación técnica gratuita

Debe tenerse en cuenta que el Servicio Nacional de Aprendizaje, Sena, tiene como función proveer educación técnica, tecnológica y complementaria de manera gratuita. Además, el Sena ofrece una gran variedad de programas complementarios en modalidad virtual, lo que facilita la adquisición de habilidades y conocimientos. Las fechas de inscripciones y la oferta de cursos virtuales puede consultarse en: [www.sena.edu.co](http://www.sena.edu.co)



**INGRESA A LA UNIVERSIDAD**  
DONDE HARÁS REALIDAD  
TU PROYECTO DE VIDA

FUNDADA EN 1977 - INSTITUCIÓN DE EDUCACIÓN SUPERIOR VIGILADA POR EL M.E.N.

Consulta nuestra oferta:

PREGRADO | POSGRADO | EDUCACIÓN CONTINUADA

**¡MATRICÚLATE YA!**  
[www.ecci.edu.co](http://www.ecci.edu.co)

Resolución No. 13370 de 19 de Agosto de 2014 Otorgada por el M.E.N.

UNIVERSIDAD  
**ECCI**  
HUMANISMO Y TECNOLOGÍA

## Crean mesa cultural por el centro

El llamado que hizo Mauricio Alviar, rector de la U de A, fue atendido por 22 instituciones del sector para aprovechar los espacios y recursos humanos que tiene la universidad y así brindarle más opciones al ciudadano.

Por Redacción Centrópolis

Fortalecer la confianza y los lazos de cooperación entre las instituciones que conviven en el centro, entendiendo su quehacer y forma de actuar, permitirá articular esfuerzos para impactar e incidir en la transformación social y cultural de este sector de la ciudad. Ese es el propósito de la mesa cultural por el centro convocada por la Universidad de Antioquia y en la cual, por ahora, se han sentado unas 22 instituciones.

La iniciativa de Mauricio Alviar, rector de la Alma Máter, surgió teniendo en cuenta el patrimonio histórico de la institución en la zona, representado en el



El teatro es la actividad cultural más fuerte en el centro

restaurado Paraninfo de San Ignacio y en la antigua Escuela de Derecho, los cuales han recuperado su importancia con la llegada del tranvía y el masivo tránsito de ciudadanos por la zona. Todo esto, según el Rector, “nos hace pensar que a esas estructuras ‘les llegó su cuarto de hora’ para ser usadas con fines netamente culturales y hacer la revolución cultural”.

Por ejemplo, el archivo histórico que reposa en la biblioteca ‘Carlos Gaviria Díaz’ de la U. de A., y algunas colecciones subutilizadas del Museo Universitario, podrían trasladarse al centro para que estén al alcance de los ciudadanos. Los espacios podrían utilizarse para conciertos, cine clubes, exposiciones, cátedras y encuentros, incluso la Banda Sinfónica se podría “tomar” la plazuela de San Ignacio.

Sin embargo, una iniciativa que impacte a toda la zona necesita del concurso de otros actores, por lo que la mesa busca articular los esfuerzos y gestiones que se han hecho por el centro. La idea del rector Alviar es recoger, impulsar y fortalecer ese trabajo para que “el centro

de Medellín viva desde una perspectiva cultural”.

La mesa nació el 25 de agosto y a la fecha se han realizado dos encuentros en los que se han socializado las apuestas e intenciones. La idea es que el espacio se institucionalice los terceros viernes de cada mes para establecer una agenda conjunta y una metodología de trabajo que dé resultados.

### Compromiso

En la mesa cultural por el centro participan, entre otras instituciones, Comfenalco, Comfama, Secretaría de Cultura Ciudadana, Planeación Municipal, Gerencia del Centro, Instituto de Cultura de Antioquia, Colombo Americano, Museo Casa de la Memoria, Banco de la República, Alianza Francesa, Museo de Antioquia, Fundación EPM, Ballet Folclórico de Antioquia, Corporación Ateneo Porfirio Barba Jacob, Corpocentro, Fenalco y Bellas Artes.

## Redes WIFI pueden ser inseguras

Investigación realizada por Corpocentro y Uniremington revela peligros en las redes WIFI. Conozca cómo protegerse de esta amenaza.

Por Redacción Centrópolis

El acceso a internet a través de redes inalámbricas es cada vez más cotidiano. Lo que hace años se lograba solo a través de cables, hoy se puede mediante redes WIFI, que si bien facilitan la conexión y disminuyen costos, pueden ser vulneradas fácilmente.

Existen tres protocolos para proteger una red WIFI: WEP, WPA y WPA2. Cuando se usa alguno de estos tipos de autenticación, la conexión solicita una clave para el acceso a la red. Sin embargo, pruebas coinciden en indicar que las medidas que utiliza el protocolo WEP son sustancialmente débiles, puesto que pueden ser vulneradas en minutos. Peor es la situación en algunas redes donde no se usa ningún tipo de mecanismo de seguridad, en especial cuando buscan dar libre acceso, sin requerir ninguna contraseña.

### Riesgo en la web

Existen programas de fácil descarga llamados Sniffer que pueden ver todas las transacciones, recopilar contraseñas, acceder a los archivos que un computador o Smartphone comparte e incluso espiar las conversaciones en WhatsApp de las personas que estén conectadas a una misma red WIFI. “A todos nos gusta usar WIFI gratis para ahorrar en el plan de datos o para

acceder a internet en caso de no tener datos. Con esta práctica, es muy fácil para cualquier delincuente crear un punto de acceso, darle un nombre que parece creíble y espiar la actividad de internet de los usuarios”. Expresó Roberto Carlos Guevara Calume, docente investigador de Uniremington.

### Peligros protocolo WEP

Son muchas las pruebas realizadas donde se verifica la vulnerabilidad de este protocolo. Una búsqueda en Google usando la frase “cómo descifrar WEP” trae más de 6,270 resultados, si se es más específico intentando buscar un tutorial, Google arroja cerca de 3,890 resultados entre manuales, tutoriales y videos.

En Youtube la búsqueda de “cómo descifrar claves WIFI” genera aproximadamente 18,600 resultados.

Un estudio realizado en un polígono de la comuna 10 por Corpocentro y la Corporación Universitaria Uniremington, revela que de 663 redes WIFI estudiadas, 278 redes equivalentes al 42% usan WPA2, 266 redes o sea el 40% WPA y 119 redes, es decir el 18% el protocolo WEP. Aunque WEP se usa en menor porcentaje hay que tener en cuenta que al menos 119 de 663 redes corren riesgo.

QUE LA CIUDAD SEA TU CAMPO DE JUEGO Y ACTIVACIÓN. APRÓPIATE DE SUS ESPACIOS PARA EJERCITARTE Y MOVER TU CUERPO.

Activo mi vida  
Disfruto la Actividad Física  
Medellín, muévete diferente

P.B.X 444 0226  
info@avancop.co  
www.avancop.co

## Galería Bolívar arranca obras

Tras más de seis meses de retraso, el proyecto urbanístico que promete convertir la carrera Bolívar del Centro de Medellín en una galería, por fin arrancó obras.

Por Redacción Centrópolis

Una gran calle, cuatro grandes plazas, es el lema con el que se define este proyecto que espera integrar la Plazuela Nutibara, la Plaza Botero, el Parque Berrío y la estación San Antonio del metro a través de un corredor cultural por la carrera Bolívar, desde la calle San Juan hasta la Estación Prado, con el fin de convertirlas en un espacio para el disfrute del ciudadano.

La entrega de Galería Bolívar, que necesita cerca de 15 meses de ejecución, fue prometida en un principio para diciembre de este año, sin embargo, apenas comenzó la semana pasada.

### Centro Parrilla vs tranvía

La fecha inicial de entrega para este proyecto estuvo planeada para diciembre de 2015, no obstante, la promesa ha sido rota por diferentes motivos, lo

que tiene a comerciantes y habitantes de este territorio con desconfianza frente al proyecto.

Entre los factores que han influido en este retraso están las obras de Centro Parrilla, pues el proyecto debía esperar a que EPM cambiará las redes de acueducto y alcantarillado para luego hacer la intervención paisajística. Algunos retrasos en las obras del Tranvía de Ayacucho también provocaron demoras en la fecha de inicio. Temporada comercial

El último trimestre de cada año es la temporada alta para los comerciantes de la zona, quienes esperan pacientes en punto de equilibrio los meses anteriores para obtener ganancias en esta temporada. Dicha situación los pone en prevención frente al inicio de obras, máxime cuando los trabajos del Tranvía de Ayacucho y Centro Parrilla los han afectado tanto este año.



Imagen ilustrativa de cómo quedaría Galería Bolívar en la Plazoleta de la estación San Antonio.

Por este panorama los comerciantes solicitaron a la Administración que aplazara nuevamente las obras hasta enero del 2016. Eyner Carvajal, comerciante de la zona quien ha perdido cerca del 40% de sus ganancias este año expresó "Nosotros estamos totalmente de acuerdo con las obras, pero no queremos que se realice en esta fecha, pues aunque aseguran que el 30 de noviembre estaría lista la intervención, ellos siempre se extienden dos o tres más y ahí se nos iría la temporada. Pedimos que piensen en nosotros".

Sin embargo, y pese a esta petición, la entrega del Tranvía de Ayacucho sobre la estación San Antonio exige una intervención física para entregar a la ciudadanía un espacio para el disfrute. Frente a esta dualidad la Administración decidió comenzar obras en el 2016 sobre el corredor de Bolívar, e

intervenir en lo que resta de 2015, sólo dos lugares específicos: Un sector de Plaza Botero y otro en la Plazoleta de la estación San Antonio.

Cuando esta decisión fue puesta en común, los comerciantes no estuvieron a favor, pero tras negociaciones y un compromiso que garantiza acciones para afectarlos lo menos posible, se firmó un acuerdo que permitió el inicio de la construcción.

### El acuerdo

Sí bien es un acuerdo interno entre comerciantes y la Administración Municipal, Luis Humberto Guídalas García, director de la Veeduría Somos Medellín nos reveló algunos detalles:

- La intervención terminará el 30 de noviembre con el retiro de los elementos de cerramiento y aseo del área de intervención.

- La obra tendrá un cerramiento con una malla a una altura máxima de 1.50 cm que se irá corriendo progresivamente con el avance de la construcción.
- Las obras de demolición, recolección de escombros y actividad que genere altos niveles de ruido, se realizarán a partir de la 8:00 p.m. mientras que los vaciados de concreto y colocación de enchape se realizarán en horas del día, controlando la generación de polvo.
- En lo relacionado con la seguridad de la obra y sus entornos, se acordó vigilancia y mejoramiento de la iluminación en su perímetro.
- Con respecto a los locales comerciales ubicados bajo la estación metro San Antonio, el contratista garantiza el ingreso, durante todo el tiempo de la obra, a los locales comerciales.

## Información Comercial

# Las comunicaciones en la Comuna 10 se fortalecen

Uno de los cinco proyectos ganadores de las Jornadas de Vida y Equidad para nuestra Comuna fue el fortalecimiento integral de las comunicaciones para el desarrollo local. De esta forma se obtuvo recursos para reforzar su trabajo y hacerlo visible frente a la comunidad.

### Plataforma de comunicaciones

Es una red de medios que además de tener intereses propios que favorecen a la comunidad, trabajan articulados para garantizar la generación y flujo de información local en esta zona de la ciudad. Los medios aliados a esta son Centrópolis, Historias Contadas, Epicentro, Medellín en escena, Radio CIPA, [www.comuna10.com](http://www.comuna10.com), Contacto

10 F.M, Guayaquil Times, Revista Etnia, Revista Afro, Radio Suramericana, Cuarta Pared y Diverciudad.

### Las activaciones

Entre las estrategias usadas para la promoción de la Plataforma de Comunicaciones frente a la comunidad están las 11 activaciones realizadas en pasados días en lugares estratégicos de la comuna 10.

Se trabajaron 11 puntos céntricos para incluir los 17 barrios que conforman el territorio. En cada uno de ellos se realizaron diferentes actividades para dar posicionamiento a la plataforma. Entre las acciones emprendidas para este fin

resaltaron las puestas en escena sobre métodos de auto cuidado y la entrega de plegables con los que los ciudadanos pudieron tener referencia y acercamiento a los medios. En las jornadas se entregaron obsequios a los asistentes como termos y tulas.

### Los lugares

Las activaciones se realizaron en lugares representativos de la comuna 10 como: Plaza Botero, Parque Berrío, La Alpujarra, Parque Tomás Cipriano, Parque Bolívar, Parque del Periodista, Paseo Junín, Parque de la Vida, Plaza Minorista, Teatro Pablo Tobón Uribe, y San Diego.



# El robo aumenta sus ganancias

*Pese a que en los últimos años las autoridades invirtieron en cámaras de seguridad y aumentaron los cuadrantes, las cifras sobre delitos aún son preocupantes en el centro.*

Por Redacción Centrópolis



**La Secretaría de Seguridad busca asegurar recursos para aumentar los sistemas de videovigilancia de la comuna 10.**

A menos de tres meses de finalizar su periodo la actual Administración Municipal, la Secretaría de Seguridad aún encuentra un sabor agri dulce en los indicadores de inseguridad del centro de la ciudad. Y no es para menos, pues a diario por esta zona transitan más de un millón de personas y delinquen varias estructuras criminales.

La principal preocupación, a septiembre de 2015, es el alza de más de 67 por ciento en los casos de atracos, "cosquilleos", hurto de celulares y "raponeo" en el centro de la ciudad.

Y es que aunque en la zona se invirtieron \$5.530 millones de pesos en la compra de 182 cámaras de vigilancia, y se aumentó en 54 el número de cuadrantes disponibles, las cifras no mejoran. Mientras en 2014 se registraron 1.383 denuncias por hurto a personas, en lo corrido del año la cifra ya llegó a 2.309, según estadísticas de la Secretaría de Seguridad.

Para el jefe de esa dependencia, el coronel (r) Sergio Vargas, hay dificultades en las investigaciones y judicialización;

pero ya se tomaron medidas para corregirlas. "Con Policía y Fiscalía estamos optimizando los procesos y las tecnologías. Ya hemos logrado el análisis del territorio en materia criminal y buscamos mejor recaudo de datos para hacer intervenciones articuladas", agregó.

El resultado de esas acciones se ve reflejado en otros indicadores como el hurto a vehículos, que bajó 18%; el de motos, que descendió 5,9 % y el de extorsiones que disminuyó en 68%.

## Comercio, el más afectado

Según Fenalco Antioquia, en lo corrido del año las ventas del sector formal bajaron entre 15 y 20 por ciento por cuenta de la inseguridad. "No es solo que el comerciante pague la famosa 'vacuna', es que su cliente prefiere irse a otras zonas de la ciudad donde corre menos riesgo", explica Sergio Ignacio Soto, director de esa agremiación.

Para el directivo, parte de la solución pasa por reforzar estrategias como las cámaras de seguridad de alta tecnología. Por eso, coronel (r) Sergio Vargas asegura que dedicará esfuerzos para

que al final de su gestión, en diciembre próximo, queden asegurados recursos por \$2.565 millones que se destinarán a consolidar el modelo de videovigilancia en el centro.

## ¿Reorganización criminal?

La Ong Corpades tiene explicaciones diferentes para el fenómeno criminal del centro. De las investigaciones que publicarán en los próximos días, se desprende que el aumento en delitos como el hurto a personas obedece a una reorganización que se vive desde 2014, cuando los jefes de las bacrim 'clan Úsuga' y 'la oficina' se enfrentaron directamente por el control de ese territorio.

Según sus indagaciones, los casos de cosquilleo y hurto seguirán en aumento hasta 2016, cuando esas estructuras buscarán una legalización con uniforme. "Eso no dependerá de quién quede de Alcalde porque a ellos le sirve cualquiera, pues en últimas el trabajo de las autoridades se está centrando en el control, decomisos y capturas, y no en el desmantelamiento de las estructuras", agregó Quijano.



**Commutador:** 5112855, Carrera 51 No. 50 - 21 piso 4  
**En Metro:** Estación Parque Berrio  
[www.arrendamientosnutibara.com](http://www.arrendamientosnutibara.com)  
[anutibara@une.net.co](mailto:anutibara@une.net.co)

## Casas

ENVIGADOUNID.C.318M2,4ALCOBAS,AL.SERVICIO,VEST,SALA.COM,C.INTE 4800000  
 AMERICA 400M2,5ALCOBAS,SALA,COMEDOR,B.AMER,C.INTE,PARQ,DES#0 2000000  
 GUARNE 500M2,6ALCOBAS,BIBLIO,SALA.COM,C.SEM-INT,PARQ,DES#0,4PT 1800000  
 SALVADOR 300M2,7ALCOBAS,SALA,COMEDOR,C.SEN,HALL,2BAL,TERR,2P 1100000  
 SAN JAVIER 168M2,4ALCOBAS,SALA,COME,C.SEN,HALL,1BALCON,2PATIO 1100000  
 PRADO 150M2,4ALCOBAS,ALCOBA,SERV,SALA,COMEDOR,COCINA,SEN,GA 1100000  
 ROBLEDU UNID.C.120M2,5ALCOBAS,MEZ,S.COMEDOR,C.SE-INT,PARQ,DE 1000000  
 VILLA HERMOSA 132M2,6ALCOBAS,ALCOBA,SERV,SALA,COME,C.SEN,HALL,I 9900000  
 BUENOS AIRES 120M2,4ALCOBAS,ALCOBA,SERV,SALA,COME,C.SEN,HALL,2 9000000  
 CENTRO 126M2,2ALCOB,AL.SER,BIBL,S.COM,C.SEN,1BAL,Z.ROPA,LAVD,2BN 8900000  
 BELEN 100M2,4ALCOBAS,SALA,COM,COCI,INT,0BAL,2PATIO,Z.ROPA,LAVD 8000000  
 AMERICA 85M2,3ALCOBAS,SALA,COMEDOR,BA.AMER,C.S-INT,1PATIO,Z.RO 8000000  
 GUAYABAL 130M2,4ALCOBAS,SALA,COMEDOR,CO.S-INT,1BAL,1TERR,LAVD 7500000  
 BUENOS AIRES 130METR2,5ALCOBAS,SALA,COMEDOR,COCINA,INTEGRAL 7500000  
 NIQUIA 45M2,2ALCOBAS,SALA.COM,C.INTEGRAL,2BAL,1PTIO,Z.ROP,LAVD 7500000  
 BELLO UNID.C.5ALCOBAS,SALA.COM,C.SEM-INT,PARQ,CUB#0,1PATIO,Z.R 7500000  
 CAMPO VALDES 100M2,3ALC,S.COM,B.AMER,C.INT,HALL,1BAL,1PTIO,Z.RO 7000000  
 BUENOS AIRES 95M2,4ALCOBAS,SALA.COM,C.SEM-INT,1BAL,1PATIO,LAVD 7000000  
 BOYACA UNID.C.88M2,3ALCOBAS,SALA.COM,C.INTEGRAL,GR,1PTIO,LAVD,I 6900000  
 CABAÑAS 77M2,3ALCOBAS,SALA,COM,B.AMER,C.INT,PARQ,DES#0,2PATIO 6800000  
 FLORESTA 53M2,2ALCOBAS,SALA.COM,C.SEN,1BALCON,Z.ROPA,LAVD,INS 6700000  
 ITAGUI 92M2,3ALCOBAS,SALA,COMEDOR,C.SEN,1BALC,2PATIO,Z.ROP,LAVD 6700000  
 VILLA HERMOSA 66M2,2ALCOBAS,MEZ,S.COM,C.SEM-INT,1BALCON,Z.RO 6500000  
 VILLA HERMOSA 85M2,4ALCOBAS,SALA,COMEDOR,C.SEN,1BAL,LAVD,INS 6500000  
 BARRIO NUEVO 90M2,4ALCOBAS,SALA,COM,C.SEM-INT,HALL,1PATIO,Z.R 6500000  
 CENTRO UNID.C.2ALCOBAS,SALA,COM,BARRA,AMER,C.S-INT,1BAL,Z.ROP 6500000  
 LA MILAGROSA 90M2,4ALCOBAS,SALA,COM,C.SEN,1PATIO,ZO,ROPA,LAVD 6300000  
 NIQUIA UNID.C.57M2,3ALCOBAS,COMEDOR,C.INTEGR,Z.ROPA,LAVD,INS,LA 6200000  
 LA CABAÑAS 70M2,3ALCOBAS,SALA,COM,C.SEM-INT,Z.ROPA,LAVD,INS,LA 6000000  
 LA MILAGROSA 80M2,3ALCOBAS,SALA,COMEDOR,C.SEN,TERR,2PTIO,Z.R 5500000  
 LAS PALMAS 100M2,4ALCOBAS,SALA,COM,C.SENCI,1BALCON,1PATIO,Z.RO 5500000  
 LAS PALMAS 146M2,4ALCOBAS,SALA,COM,C.SEN,HALL,1BALCON,TERRAZ 5000000  
 SUCRE 60METRO2,2ALCOBAS,SALON,COMEDOR,COCINA,SEMI-INTEGRAL 4300000  
 PRADO 60M2,2ALCOBAS,SALA,COM,C.SENC,HALL,1BALC,Z.ROPA,LAVD,IN 4200000

## Apartamentos

URB CATAY 4 POBLADO 200M2,3ALCOBAS, SER,BIBL,VEST,SALA,CO,C.INT,PARQ,CU 2600000  
 EDIF CALIFORNIA DEL POBLADO UNID.CER.62M2,3ALC,S.COM,CO,INTE,PARQ,CUB 1150000  
 TORRES DEL ESTADIO LOS COLORES UNID.C.76M2,3AL,VEST,SAL,COM,C.INT,PARQ 1100000  
 URB CEDROS DE PILARICA ROBLEDU UNID.C.85M2,3ALC,SL,COM,B.AM,C.INT,PARQ 1050000  
 EDIF BELGICA PLAZA BOSTON UNID.C.60M2,3AL,S.COM,C.INT,LAVD,INS,LAV,2BAN 9000000  
 URB OASIS DE LOS BERNAL BELEN UNID.C.3AL,S.COM,C.INT,PARQ,CUB#0,1BAL,2B 8450000  
 VILLA HERMOSA 70M2,1AMB,B.AMER,C.ITE,1PATIO,LAVD,INS,LAV,1BN,1CAB,1CLOS 6000000  
 PRADO 120M2,3ALCO,SALA,COMEDOR,COCINA,SENCILLA,1PATIO,LAVD,INS,LA 5800000  
 URB SANTA MARIA DEL BUEN AIRE BUENOS AIRES UNID.CE.43M2,3AL,S.COM,C.IBAN 5500000  
 EDIF ZAPATA P H BUENOS AIRES 124M2,3AL,SALA,COM,B.AMER,C.INT,1BAL,1PATIO 5500000  
 EDIF PRADO SENIORIAL PRADO 35M2,1AL,S.COM,W,C.INT,Z.ROPA,LAVD,INS,LAV,1BN 5500000  
 EDIF BERNA CENTRO 60M2,2ALC,AL.SER,SA,COM,C.SEN,1BAL,Z.ROP,LAVD,INS,LAV 5000000  
 SAN MIGUEL VILLA HERMOSA 75M2,3ALCOBAS,SALA,COMEDOR,C.S-INTEGRAL,1BALC 5000000  
 SUCRE 56M2,2AL,S.COM,C.INT,1PTIO,Z.ROP,LAVD,INS,LAV,1BAN,1CAB,2CLOS,1LV 5000000  
 FRANCISCO ANTONIO ZEA 60M2,2ALC,S.COM,C.S-INT,GR,1PTIO,LAVD,1BN,1CLOS,T 4700000  
 EDIF PRADO SENIORIAL PRADO 35M2,1AMB,B.AMER,C.INT,Z.ROPA,LAVD,INS,LAV,1B 4500000  
 EDIF COSMOS SALVADOR 30M2,1ALC,S.COM,B.AMER,C.S-INT,HALL,TERR,LAVD,INS 4300000  
 EDIF BOULEVARD DE PICHINCHA CENTRO 30M2,1AL,SAL,C.SEN,Z.ROP,LAVD,1BN,1 4000000  
 TERRITORIO ROBLEDU 44M2,2ALC,S.COM,B.AMER,C.INT,Z.ROP,LAVD,INS,LAV,1BN 4000000  
 BOSTON 30M2,MEZ,SAL,COCINA,SEN,ZONA,ROPA,LAVD,1BANO,1CAB,1CLOSET,1L 3900000  
 CERCA A TRICENTENARIO BELALCAZAR UNID.C.1AL,SAL,COM,C.INT,PRQ,DES#0,1 3800000  
 CERCA AL PARQUE ARANJUEZ 35M2,1AL,COM,C.SEN,1PTIO,Z.ROP,LAVD,INS,LAV,1 3800000  
 URB COLINAS DE CALASANZ 35M2,2ALCOBAS,SALON,COM,C.SENCILLA,ZON,ROPA 3500000  
 CERCA A SAN JUAN LAURELES 20METROS CUADRADOS, SALON, COCINETA, 1BAN 3400000  
 CERCA AL PARQUE OBRERO BOSTON 36M2,1AM,C.SEN,LAVD,1BN,1CAB,1LVN,CERA 3300000  
 EDIF BULEVAR DE PICHINCHA CENTRO 20M2,1AMBIENTE,COCINA,SENCILLA,1BANO 3300000  
 LOS CERROS BUENOS AIRES 42M2,1AL,S.COM,C.SEN,TERR,LAVD,INS,LAV,1BN,1LV 3300000  
 URB MIRADOR DEL VALLE ET 2 ROBLEDU 43M2,2AL,S.COM,C.SEN,Z.ROP,LAVD,INS 3300000  
 CURAZAO ROBLEDU 45M2,2AL,S.COM,C.SEN,1PTIO,LAVD,INS,LAV,1BN,1CAB,TEL,1 3200000  
 MIRAFLORES BUENOS AIRES 56M2,1AL,S.COM,C.SEN,Z.ROP,LAVD,INS,LAV,1BN,1C 3200000  
 CERCA AL CASD CASTILLA 72M2,2AL,S.COM,C.SEN,TERR,Z.ROP,LAVD,INS,LAV,1B 2900000  
 EDIF EL NARDO X MINORISTA CENTRO 25M2,1AL,S.COM,C.SEN,LAVD,INS,LAV,1BNO 2900000  
 KENEDY ROBLEDU 45M2,1AL,SAL,C.SEN,1BAL,1PTIO,LAVD,INS,LAV,1BAN,1CAB,1LV 2500000

## Locales y Oficinas

SECTOR EL LLANO COPACABANA 12000METROS CUADRAD,1AMBIENTE,2SALONES 10000000  
 DISCOTECA ARISTOS CENTRO 563METROS CUADRAD,4SALONES,BARRA,AMER,C.S 9200000  
 JCC CAMINO REAL CENTRO 100 METROS CUADRADOS,2 SALONES,1BANO,1L 5000000  
 FRENTE ESTACION ACEVEDO ANDALUCIA 124M2,10AL,SAL,COM,C.S-INT,TERR,3PT 4000000  
 UJ EL CARMELO ITAGUI 200METROS CUADRADOS,1AMBIENTE,MEZANINE,COCINA 3800000  
 POR LOS PUENTES CENTRO 60 METROS2,1AMBIENTE,COCINA,SENCILLA,2BANOS 2700000  
 CENTRO 370M2,6ALCOBAS,SALA,COMEDOR,COCINA,SEN,GR,HALL,2PATIOS,Z.ROP,I 2500000  
 C S SAVANNA PLAZA RIONEGRO 60METROS2,4SALONES,COCINETA,PARQUEADER 2300000  
 EL PALO CON EL HUEVO CENTRO 280M2,7ALCOBAS,SALA,COMEDOR,COCI,SENCILL 2000000  
 EDIF CENTRO COLSEGUROS CENTRO 60M2,COCINA,SENCILLA,PARQUEADER,CUB# 1800000  
 EDIF ROSITA CENTRO 120M2,3ALCOBAS,SALA,COMEDOR,C.SENCILLA,Z.ROPA,LAVD 1300000  
 BUENOS AIRES 110 METROS CUADRADOS,5 SALONES,2 PATIOS,3 BAÑOS,3 L 9800000  
 EDIF BANCO CAJA SOCIAL CENTRO 53 METROS CUADRADOS,2SALONES,1BANO 9000000  
 EDF,ARISTIZABAL CENTRO 59 METROS CUADRADOS,1 AMBIENTE, COCINETA 8500000  
 EDIF BANCO DE COLOMBIA CENTRO 30 METROS CUADRADOS,1 AMBIENTE 6500000  
 EDIF INVENSIBLE CENTRO 20 METROS CUADRADOS,1 AMBIENTE, PORTERIA 4500000  
 BUENOS AIRES 22 METROS CUADRADOS,1 AMBIENTE,1BANO,1 LAVAMANOS 2900000

**Excelente apartamento en Camara de Comercio con amplios espacios. 231 M2, 3 alcobas, alcoba de servicio. Cerca a todo. Tel: 3180320**

**El Sitio Inmobiliario**

**SERVICIO EXEQUIAL EN TODO EL TERRITORIO NACIONAL**

Funeraria y Salas de Velación

**San Gabriel S.A.**

**¡ Porque la vida continúa!**

**Planes Pre-exequiales desde \$9.200**

**Medellín: Carrera 51D # 61-64 / Tel: 231 33 99**

**Recorte el anuncio y obtenga el 25% de Descuento**

## Jaime Arango, **sin fecha de vencimiento**

*Este comerciante, dirigente gremial, humanista y ejemplo de superación para muchos, dice que el lenguaje que hablan los baños en un centro comercial es el que habla su administración.*

### Redacción Centrópolis

Sentado en la silla de su oficina del Centro Comercial Sandiego, Jaime Arango Uribe analiza su vida en retrospectiva para referirse a los tres logros que, según él, son los más significativos de su carrera como comerciante y dirigente gremial.

El primero fue abrir en Colombia almacenes Sears, en ese entonces la primera cadena por departamentos del mundo. Su llegada allí fue casual, pues se dio cuando en una especie de castigo de su padre, fue llevado a trabajar a una tienda agropecuaria de la familia.

A ese negocio llegaron dos extranjeros que, complacidos con la atención del joven, lo invitaron a trabajar en Sears restándole importancia al hecho de que apenas tuviera 16 años. “Allá empecé como Jefe de Sección y terminé como Gerente de Compras”, recuerda Arango Uribe.

### Comerciante fundador

Un segundo logro fue haber sido fundador de Sandiego, el primer centro comercial de Colombia, y al cual llegó en 1972. En uno de sus locales creó Calzado Juventud, empresa que operó hasta hace 5 años y que cerró “porque no vi la moda”, contó don Jaime con gracia.

Y un tercer logro, que él con vehemencia antepone a los primeros, es su familia, conformada por los dos hijos de su primera esposa, los tres de la segunda y con quien hoy convive, y sus 5 nietos. Un grupo familiar que en palabras de don Jaime, “se quiere más que si fueran de una sola esposa”.

La vida de Jaime Arango Uribe ha sido intensa, incluso desde el colegio. Es que fue tan inquieto que primero lo echaron del colegio San José y luego

del de la UPB, aunque en este último pudo concluir su bachillerato.

Luego en UPB adelantó estudios de Administración de Empresas, pero no se graduó. Entonces él emprendió una formación empírica y autodidacta en economía y comercio, o como él y sus amigos jocosamente le decían, “en cacharrería”.

### El idioma de los baños

Desde entonces siempre ha estado en constante actividad, fundando empresas u organizaciones, o viajando para conocer y replicar procesos. Por ejemplo cuando viaja a otro país y visita algún centro comercial, al primer lugar que acude es al baño. Es que, comenta Arango, “el idioma que hablan sanitarios, lavamanos y orinales es el que se habla en la administración”.

Jaime Arango también estuvo al frente del Centro Comercial Oviedo por espacio de 10 años. Pero ha sido en Sandiego donde más tiempo ha estado: 43 años como comerciante e integrante de su Junta Directiva de los cuales los últimos 26 ha estado al frente en calidad de Presidente.

Aunque ya se prepara para el retiro, don Jaime aún no ha definido fecha. La razón: quiere concretar tres proyectos que, sin duda, le cambiarán la cara a Sandiego.

El primero es unir las torres norte y sur para facilitar la movilidad de los visitantes; el segundo cambiar los techos viejos por terrazas con zonas verdes que permitan el disfrute de la gente; y el tercero instalar salas de cine, para lo cual ya se adelantan conversaciones con el Centro Colombo Americano, quien brindaría una oferta de cine diferente al comercial.



**Don Jaime colecciona autos clásicos a escala, aunque advierte que solo adquiere modelos entre 1950 y 1965, “cuando los carros eran diferentes, porque ahora todos son iguales”.**

El anhelo de don Jaime es irse dejando concretados esos proyectos, aunque ya vive una vida menos agitada, que transcurre entre su oficina de la torre norte de Sandiego, su casa en Medellín y su finca en Llanogrande, donde pasa el tiempo libre con su esposa, sus nietos y su cultivo de hortensias.

### El humanista

Jaime Arango Uribe estuvo 24 años en la Junta Directiva de la Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia. También dio origen a las fundaciones Amigo Policía y Amor por Medellín y Antioquia, la Corporación Cívica del Centro de Medellín –Corpocentro-, la Asociación de Centros Comerciales –Asocentros-, la Fundación Fenalco Solidario y la Defensa Civil.

[www.comuna10.com](http://www.comuna10.com)

**Plataforma  
de Comunicaciones**  
Comuna 10 - La Candelaria

Somos un conjunto de organizaciones, medios e iniciativas de comunicación que como actores sociales contribuimos al desarrollo de la comuna desde una perspectiva multidisciplinaria que nos posibilita compartir experiencias e intercambiar prácticas y conocimientos.

**Medios aliados:** Diverciudad, Centrópolis, Revista Etnia, [www.comuna10.com](http://www.comuna10.com), Medellín en escena, Cuarta Pared, Epicentro, Radio Suramericana, Revista Afro, Guayaquil Times, Contacto 10 F.M., Radio CIPA e Historias Contadas

**¡Te invitamos a que seas parte de ella!**



Medellín  
todos por la vida

